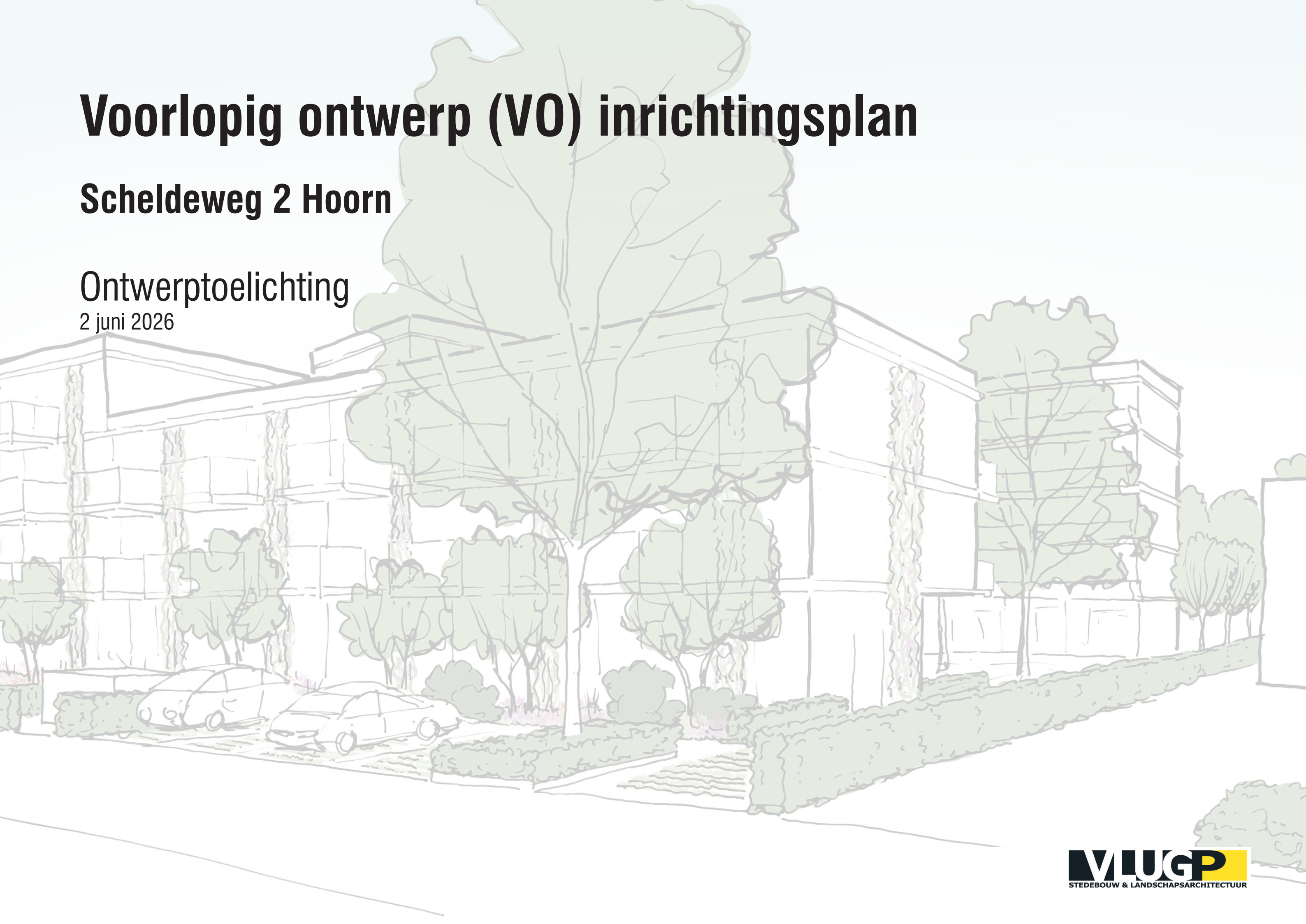


Voorlopig ontwerp (VO) inrichtingsplan

Scheldeweg 2 Hoorn

Ontwerptoelichting

2 juni 2026



Inhoudsopgave

1. VO plankaart	04
2. Profielen	05
3. Bomen / Heesters	08
4. Overige beplantingen	11
5. Materialen / meubilair	14
6. Concept ondergronds	17
Colofon	18

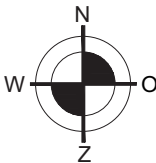
1. VO plankaart

LEGENDA

- Plangrens
- Verharding trottoir - Betontegels
- Grastenen Grasslines o.g.
- Grastenen Grasslines met split o.g.
- Privéterrass, tuintegels
- Privéterrass, houten dek
- Parkeerplek: 45 st.
- Marge betontegels, kleur grijs
- Aanduiding overstek galerij en balkon
- Gebouw toegang
- Opstelplek brandweer - grasstenen
- Fietsnietjes: 3 voor 6 fietsen
- Verlichting: Paaltoparmatuur lph 4,5m
- Ondergrondse container
- Insectenhotel
- Rijcurve personenauto
- Talud
- Klimplanten
- Kant en klaar haag
- Vaste planten / lage heesters
- Sierggras
- Riet
- Bodembedekkers
- Meerstammige boom
- Hoogstam boom
- Solitaire struiken

Schaal 1:400

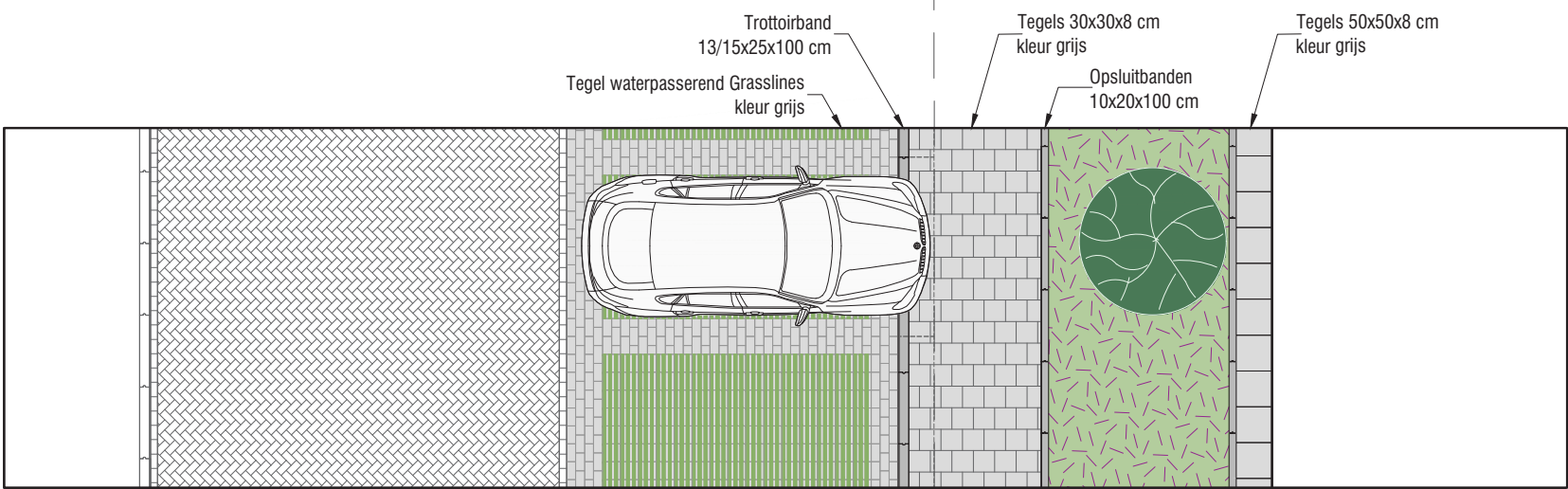
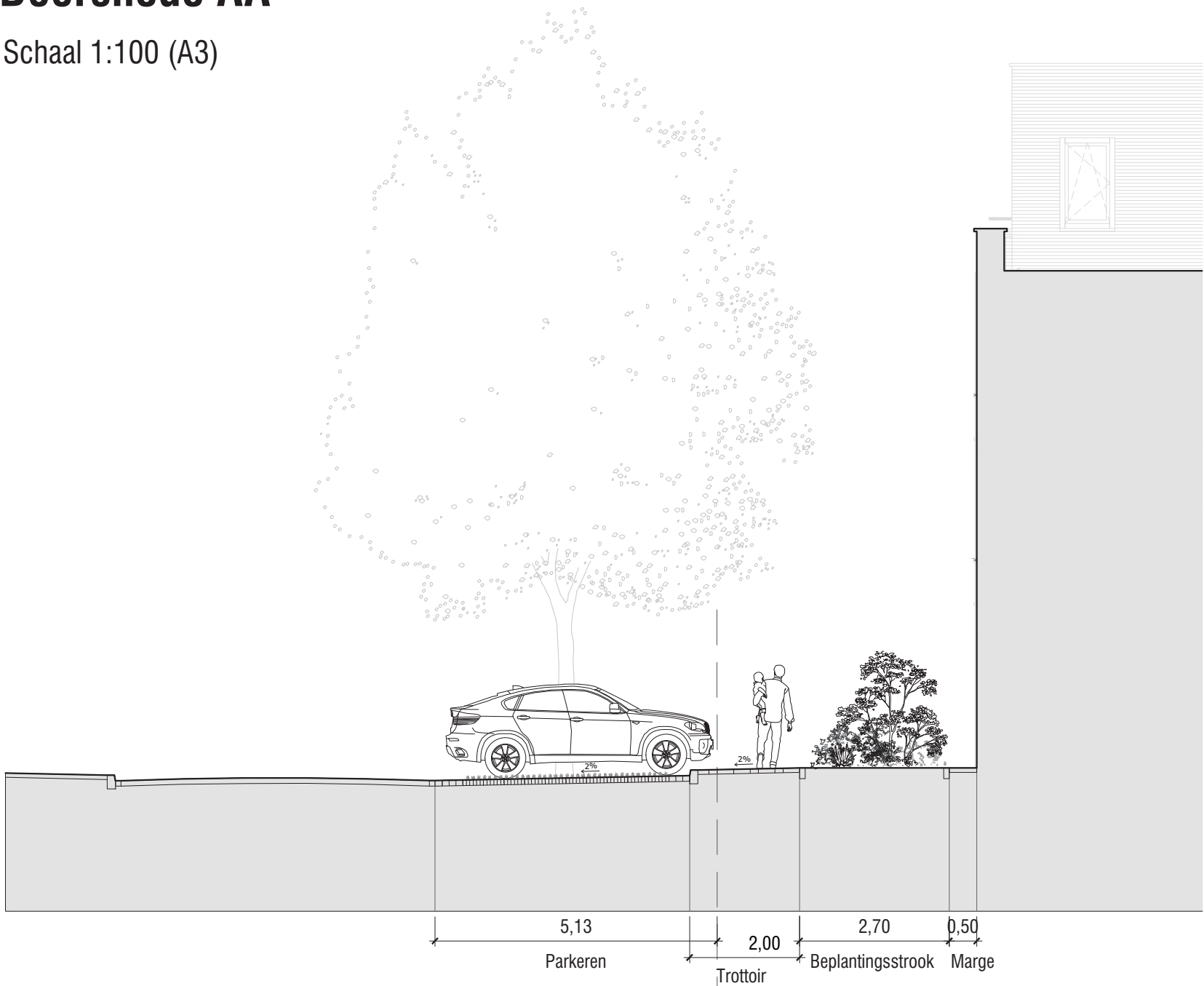
4 8 12 16 20 m



2. Profielen

Doorsnede AA'

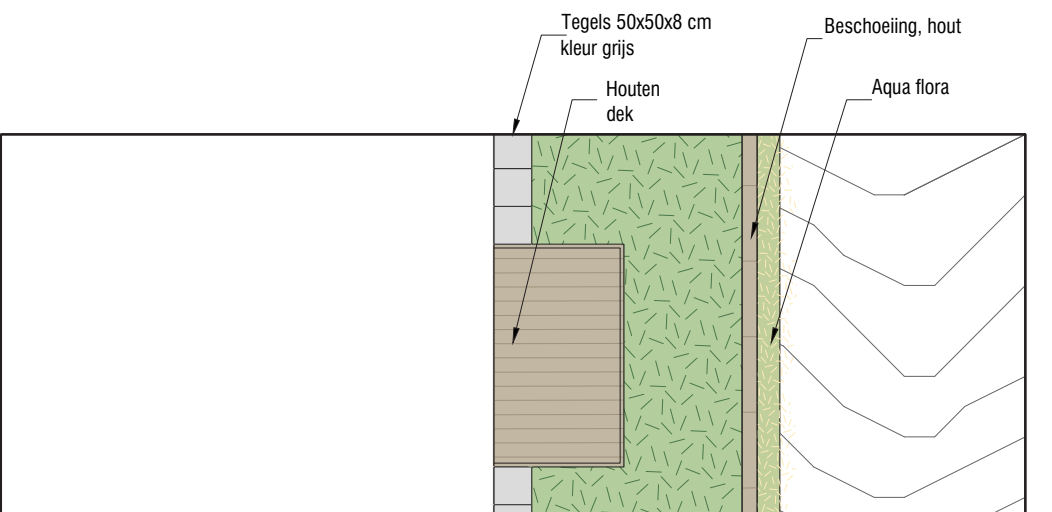
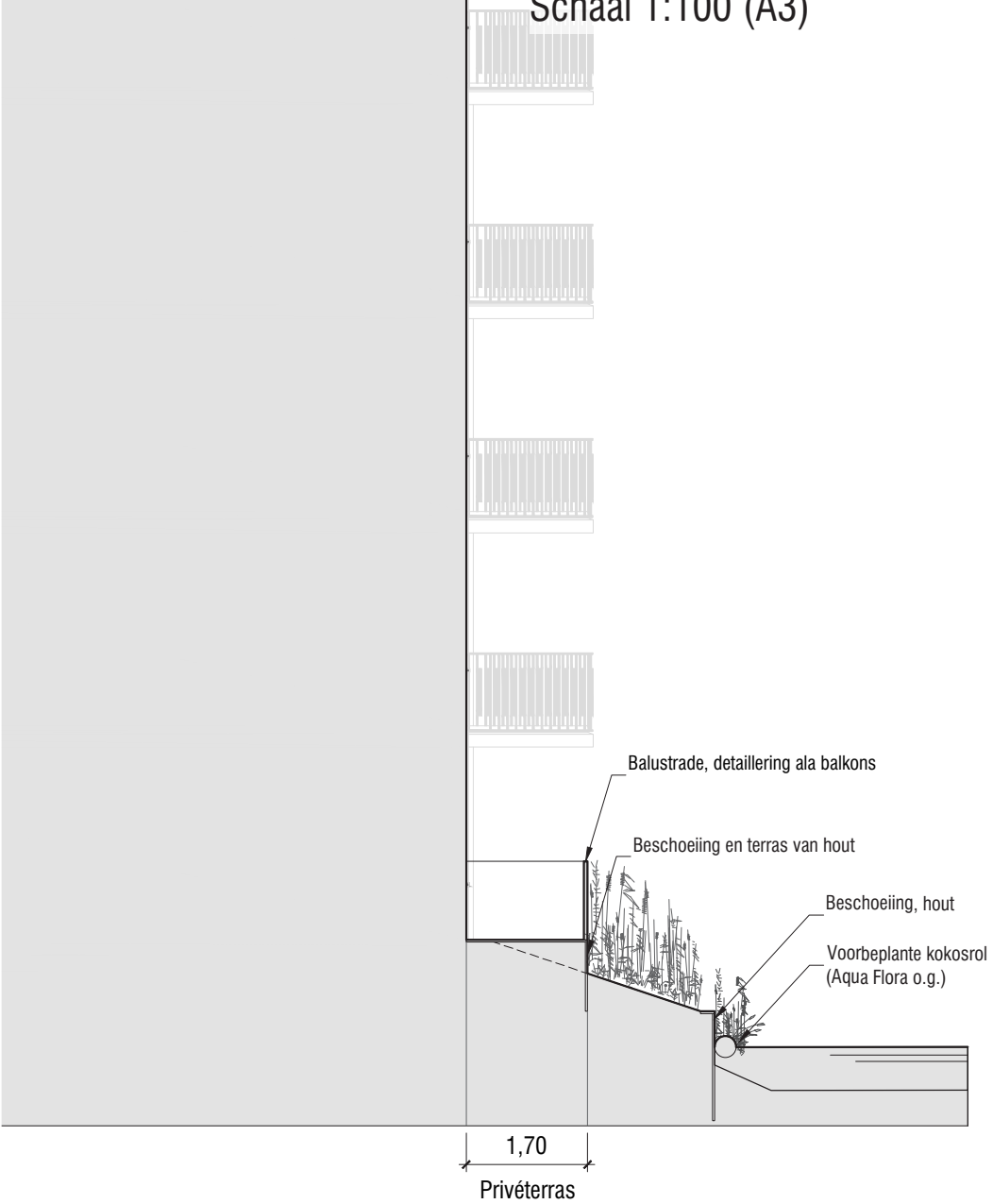
Schaal 1:100 (A3)



2. Profielen

Doorsnede BB'

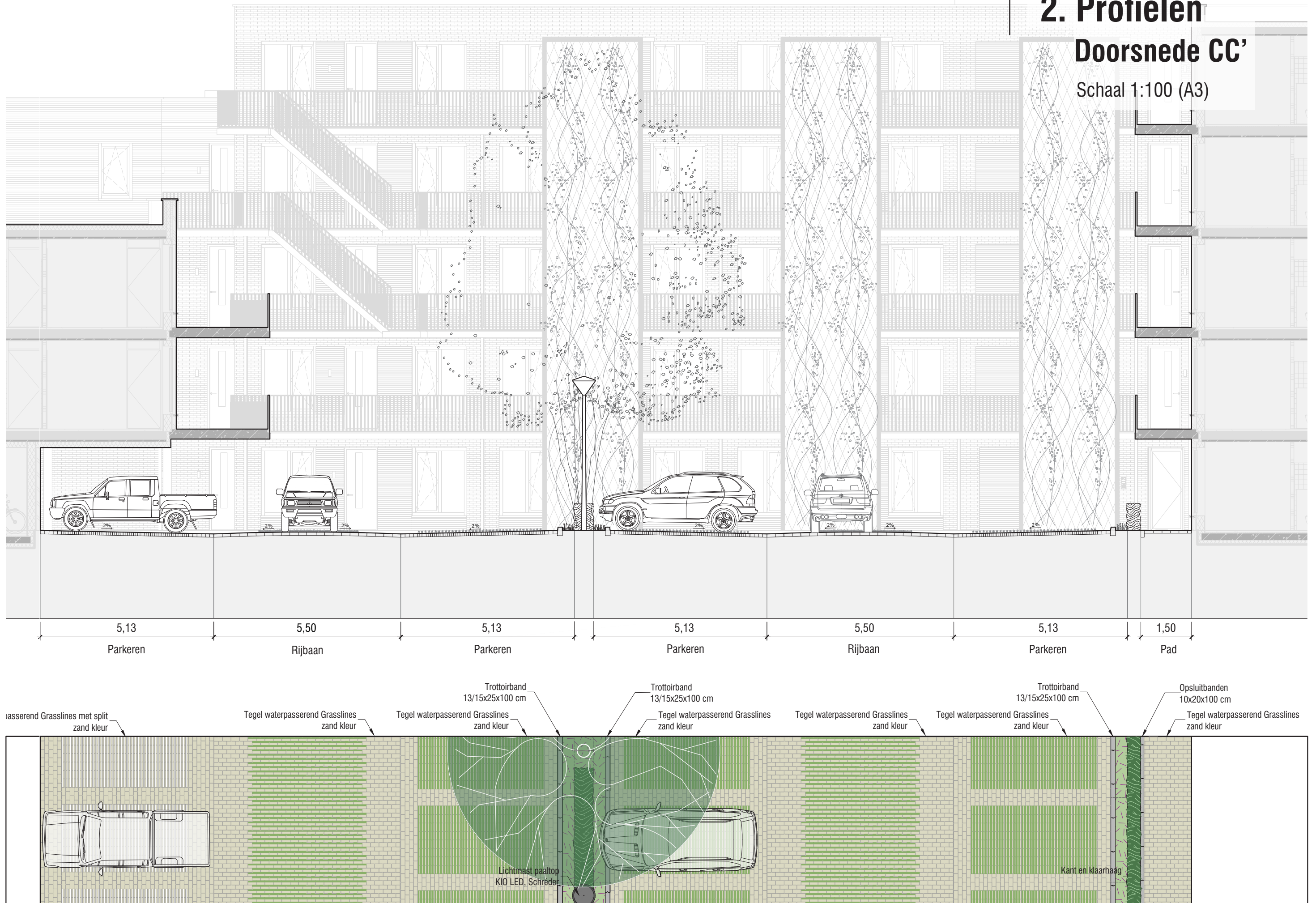
Schaal 1:100 (A3)



2. Profielen

Doorsnede CC'

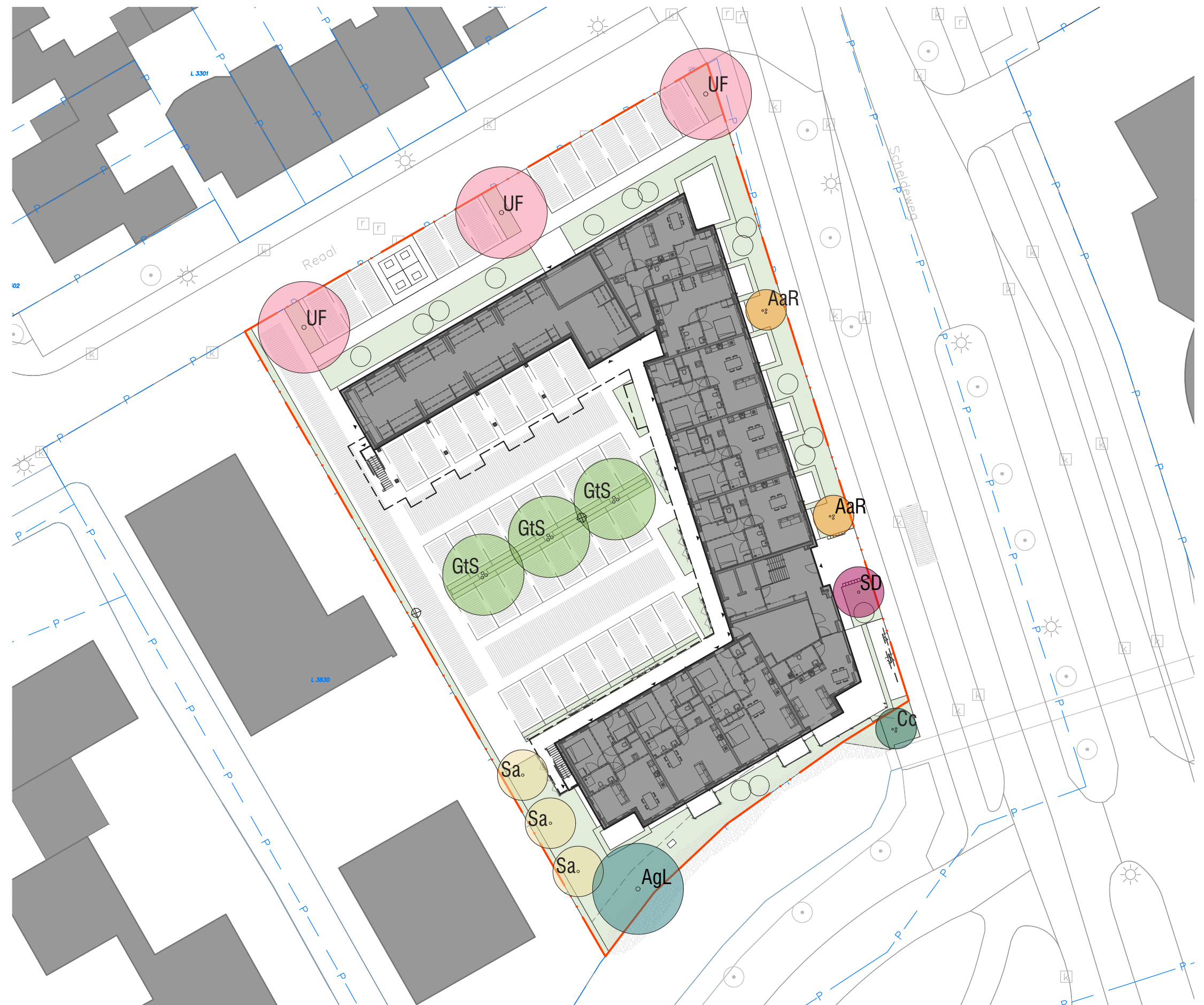
Schaal 1:100 (A3)



3. Bomen / Heesters

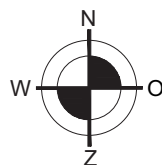
LEGENDA

-  Plangrens
-  Aanduiding overstek galerij en balkon
-  Gebouw toegang
-  **AgL** - *Alnus glutinosa* 'Laciniata'
-  **AaR** - *Amelanchier arborea* 'Robin Hill' (meerstammig)
-  **Cc** - *Crataegus coccinea* (meerstammig)
-  **GtS** - *Gleditsia triacanthos* 'Shademaster' (meerstammig)
-  **Sa** - *Salix alba*
-  **SD** - *Sorbus* 'Dodong'
-  **UF** - *Ulmus* 'Frontier'



Schaal 1:400

4 8 12 16 20 m





AgL - *Alnus glutinosa* 'Laciniata'
Geveerbladige zwarte els

Grootte	15-18m
Kroon	Halfopen
Kroonvorm	Pyramidaal 6-8m
Herfstkleur	Geel
Bloei	Geelbruine katjes, feb-maart
Bijzonderheden	Verdraagt luchtverontreiniging, goed voor bijen

AaR - *Amelanchier arborea* 'Robin Hill' (meerstammig)
Krentenboompje 'Robin Hill'

Grootte	5-8m
Kroon	Halfopen
Kroonvorm	Ovaal, 3-4m
Herfstkleur	Geel, oranje-rood
Bloei	Witroze, april
Bijzonderheden	Goed voor bijen, vlinders en vogels

Cc - *Crataegus coccinea* (meerstammig)
Meidoorn

Grootte	5-7m
Kroon	Gesloten
Kroonvorm	Rond, 4-6m
Herfstkleur	Geeloranje en roodviolet
Bloei	Wit, mei
Bijzonderheden	Goed voor bijen, en vogels

GtS - *Gleditsia triacanthos* 'Shademaster' (meerstammig)
Valse christusdoorn

Grootte	20-25m
Kroon	Open
Kroonvorm	Breed piramidaal, 8-12m
Herfstkleur	Geel brons
Bloei	Geelgroen, juni-juli
Bijzonderheden	Verdraagt luchtverontreiniging



Sa - Salix alba

Schietwilg

Grootte	15-25 m
Kroon	Open
Kroonvorm	Oval en eirond, 12-18m
Herfstkleur	Lichtgeel
Bloei	Geel, april - mei
Bijzonderheden	Verdraagt luchtverontreiniging, Goed voor bijen, vlinders en vogels

SD - Sorbus 'Dodong'

Lijsterbes

Grootte	8-10 m
Kroon	Halfopen
Kroonvorm	Smal ovaal / eirond, 4-5m
Herfstkleur	Oranjerood - rood
Bloei	Wit, mei - juni
Bijzonderheden	Verdraagt luchtverontreiniging, Goed voor bijen, vlinders en vogels

UF - Ulmus 'Frontier'

Iep

Grootte	9-12 m
Kroon	Halfopen
Kroonvorm	Piramidaal, 5-8m
Herfstkleur	Scharlakenrood, roodviolet
Bloei	Groen, september
Bijzonderheden	Verdraagt luchtverontreiniging

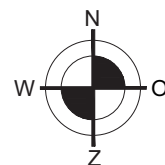
4. Overige beplantingen

LEGENDA

-  Plangrens
-  Aanduiding overstek galerij en balkon
-  Gebouw toegang
-  Talud
-  Water
-  Grastenen
-  Klimplanten
 - Akebia quinata
 - Ampelopsis aconitifolia
 - Aristolochia durior
 - Clematis armandii 'Apple Blossom'
-  Kant en klaar haag
 - Euonymus fortunei 'Darts Blanket'
-  Vaste planten, Systeembeplanting Lageschaar (type Jive)
-  Bodembedekkers parkeerhof
-  Sierggras, Systeembeplanting Lageschaar (type Waltz)
-  Voorbeplante oeverrollen, Aqua flora
- Solitaire struiken
-  **BdB** - Buddleja davidii 'Black Knight'
-  **Hq** - Hydrangea quercifolia
-  **SnB** - Sambucus nigra 'Black Lace'



Schaal 1:400



Referentie overige beplantingen

Bodembedekkers parkeerhof



Lage bodembedekkers

Persicaria bistorta, Symphitum grandiflorum, Epimedium perralchicum, Haconechloa macra.

Hoogte: van 20cm tot 40cm cm

Vaste planten systeembeplanting



Jive (ntb)

Systeembeplanting Lageschaar Fleur Dansante

Nepeta, Geranium, Hemerocallis, Liriope, Eupatorium en enkele siergrassen.. Bijmengen met hogere siergrassen

Hoogte: van 40cm tot 60cm cm

Accentplanten: circa 120 cm



Waltz (ntb)

Systeembeplanting Lageschaar Fleur Dansante

Sesleria, Sporobolus heterolepsis, Molinia, Pennisetum en Hakonechloa. Bijmengen met hogere siergrassen

Hoogte: van 60 cm tot 100 cm

Accentplanten: circa 120 cm

Kant- en klaarhagen parkeerhof en terrassen



Euonymus fortunei 'Darts Blanket'

Kardinaalsmuts

Hoogte: 1m

Solitaire heesters in smalle randen



BdB - Buddleja davidii 'Black Knight'

Vlinderstruik

Hoogte: 2m

Breedte: 2m



Hq - Hydrangea quercifolia

Eikenbladhortensia

Hoogte: 1,5

Breedte: 2m



SnB - Sambucus nigra 'Black Lace'

Vlier

Hoogte: 3m

Breedte: 2m

Natuurlijke slootkant



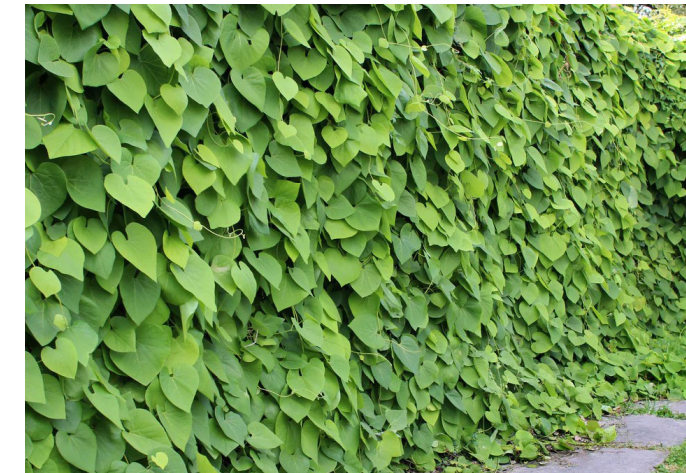
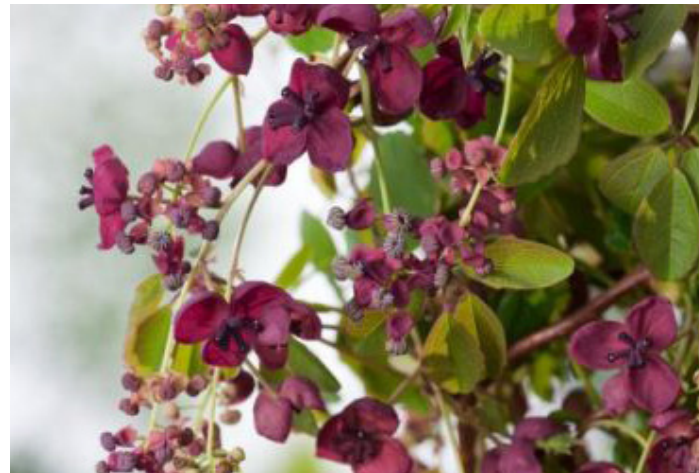
Voorbeplante oeverrollen

Aqua flora

Klimplanten



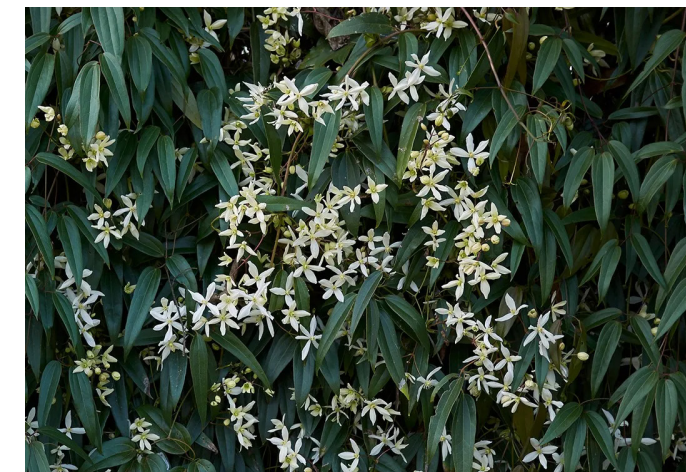
Akebia quinata
Schijnaugurk
Hoogte: 15m



Aristolochia durior
Duitse Pijp
Hoogte: 15m



Ampelopsis aconitifolia
Kamerwinde
Hoogte: 5m



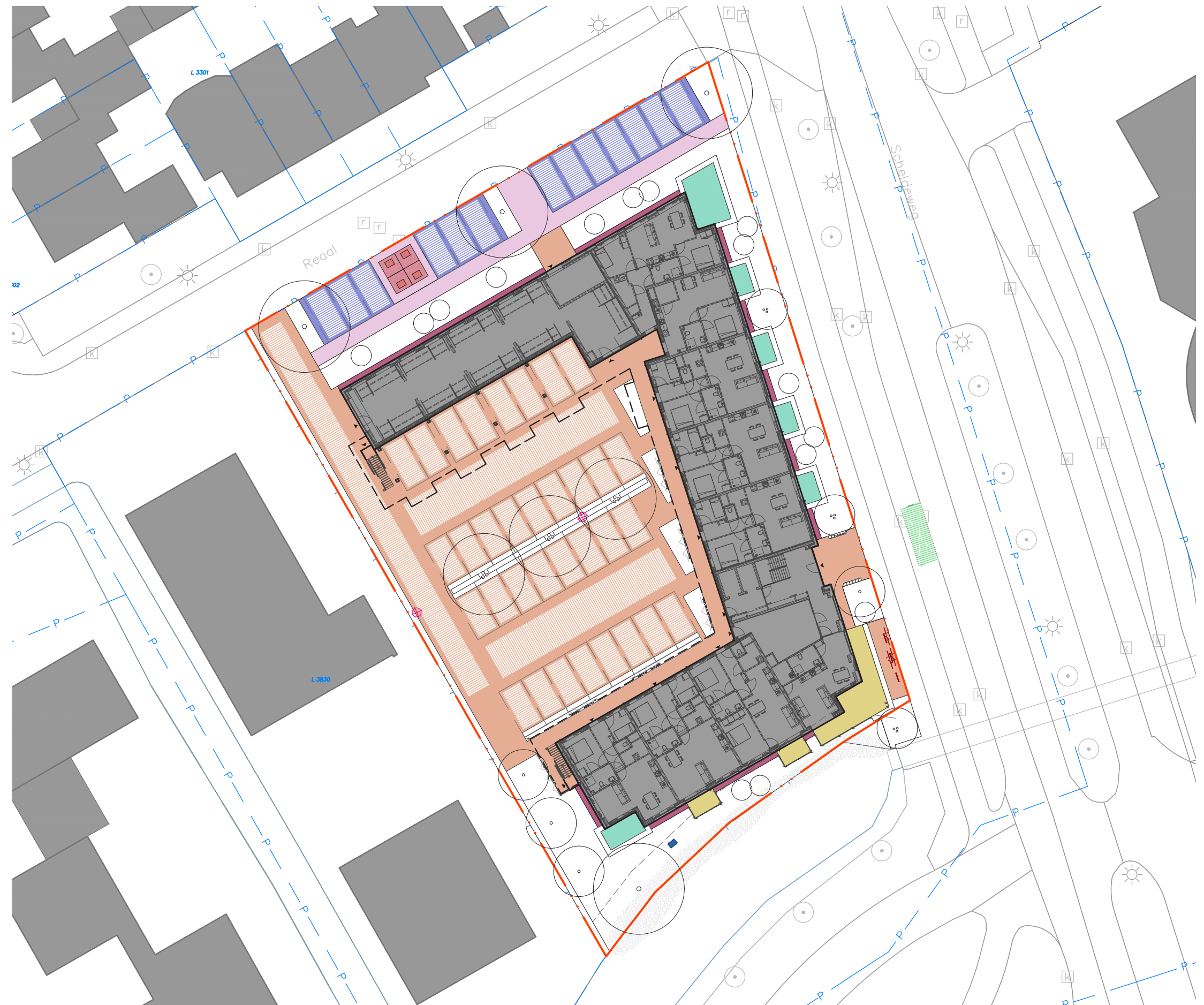
Clematis armandii 'Apple Blossom'
Wintergroene Klematis
Hoogte: 4m



5. Materialen en meubilair

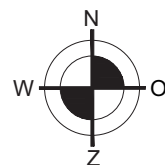
LEGENDA

-  Plangrens
-  Aanduiding overstek galerij en balkon
-  Gebouw toegang
-  Verharding trottoir betontegels, kleur grijs
-  Grastenen Grasslines open, zand kleur (o.g.)
-  Grastenen Grasslines gesloten, zand kleur (o.g.)
-  Grastenen Grasslines open, kleur grijs (o.g.)
-  Grastenen Grasslines gesloten, kleur grijs (o.g.)
-  Privéterras, tuintegels
-  Privéterras, houten dek
-  Marge betontegels, kleur grijs
-  Opstelplek brandweer - grasstenen
-  Fietsnietjes: 3 voor 6 fietsen
-  Paaltoparmatuur (Schreder KIO LED) lph 4,5m
-  Ondergrondse container
-  Insectenhotel

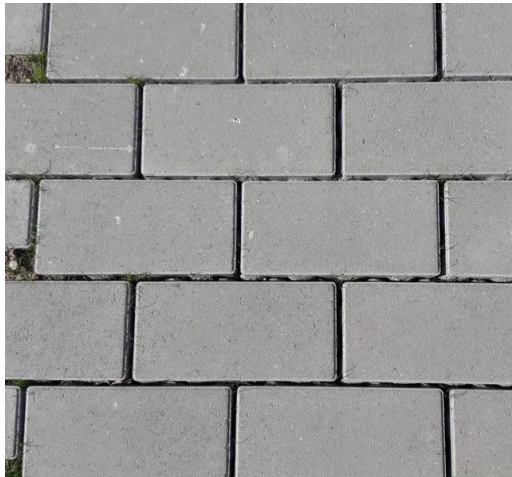


Schaal 1:400

4 8 12 16 20 m



Groenbestrating combinatie EBEMA



Betonstraatstenen Seamstone
25x12,5 cm, kleur zand en grijs



Eco Solutions Greenstone 4.0
25x12,5 cm, kleur zand en grijs



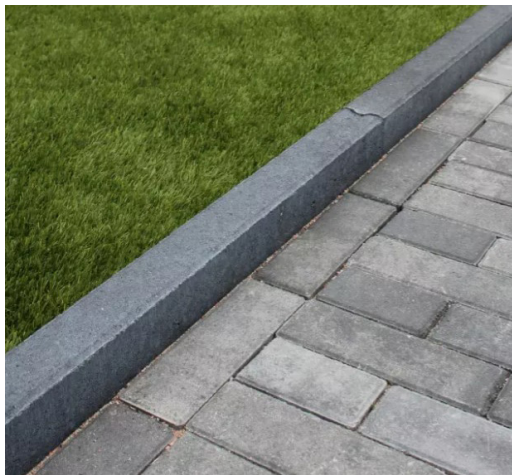
Eco Solutions Grasslines Small
25x25 cm, kleur zand en grijs



Latte
EBEMA kleuren



Grijs
EBEMA kleuren



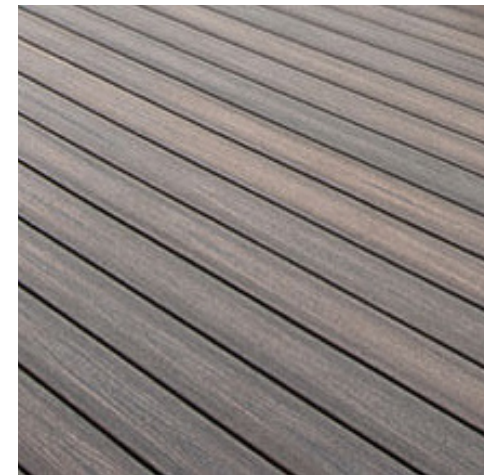
Opsluitbanden
10x20 cm, kleur grijs



Trottoirbanden
18/20x25 cm, kleur grijs



Betontegel trottoir openbaar
30x30 cm, kleur grijs
50x50 cm, voor marge



Bamboe composiet privéterrass
20 cm planken



Tegel Schellevis privéterrass
60x60x5 cm
kleur oud hollands creme



Fietsnietje RVS
ERDI



KIO LED - Lichtmast paaltoparmatuur
Schreder nl



VIVARA PRO - Corsica Insectenhotel
80x120x27 cm
Materialen: bamboe, berk, multiplex, gebakken steen, grenen

6. Concept ondergronds

LEGENDA

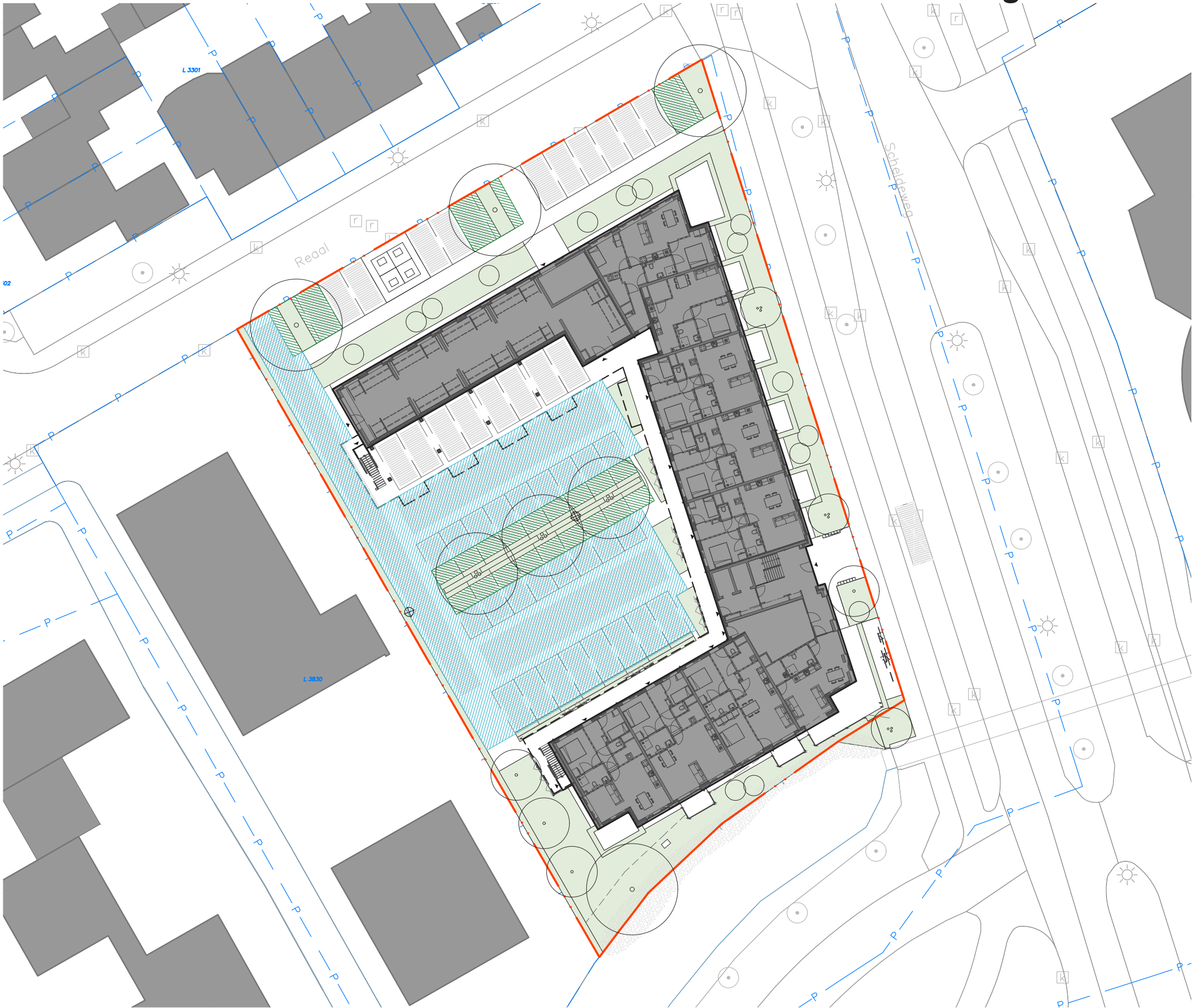
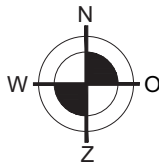
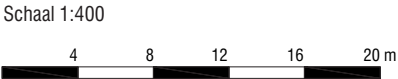
-  Plangrens
-  Aanduiding overstek galerij en balkon
-  Gebouw toegang
-  Fundering waterbergend, 40% porievolume 40cm dik
-  Groeivoorziening onder verharding min. 5x5x1m
-  Groeiruiimte volle grond

BEREKENING WATERBERGING

Bui van 60mm bergen en vertraagd afvoeren naar omliggende sloot

	opp.	%	x60mm
Verharding / bebouwing	1.893 m2	100	114 m3
Verharding grasstenen	547 m2	50	16 m3
Plantvakken / groen	612 m2	5	2 m3
Totaal te bergen			132 m3

- Bij berging in watervoerende fundering (hardstenen pakket)
- Porievolume 40% betekent 0,4 m3 berging per m3 fundering
- 635 m2 funderingspakket 40cm dik
- Berging: 635 m2 x 40% x 0,4 m = **101 m3**



SCHELDEWEG 2 HOORN
Voorlopig ontwerp (VO) inrichtingsplan
Ontwerptoelichting 30 maart 2026

Opgesteld in opdracht van:



NW360 Vastgoedontwikkeling

5.1.2e

5.1.2e

Architectuur:



Van Ommeren Architecten

5.1.2e

5.1.2e

Landschapsarchitectuur:



5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Civiele techniek:



5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Tel:

e:

i:

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Amsterdam

@vlugp.nl

www.vlugp.nl

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	17, 18