

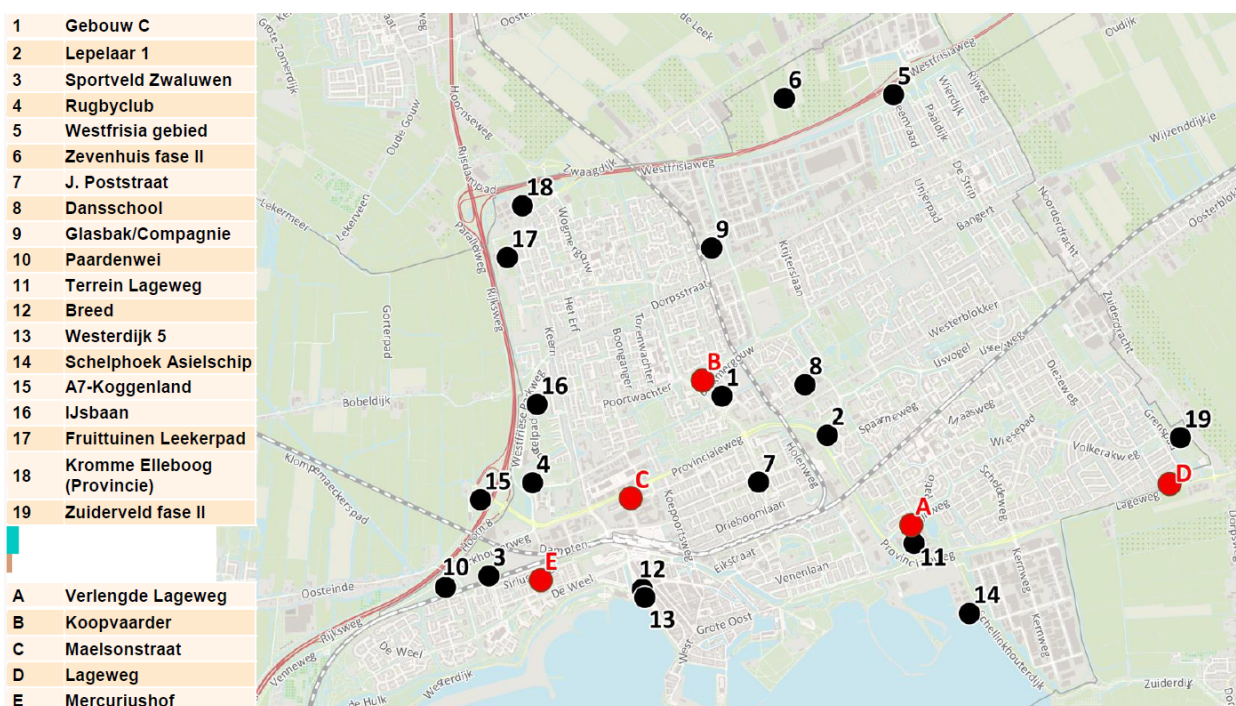
BIJLAGE 1 LOCATIES SPREIDINGSWET

Groslijst

Op basis van een brede verkenning van mogelijke locaties zijn de onderstaande 19 locaties als mogelijke opvanglocaties naar voren gekomen. De locaties variëren van panden (al dan niet in gebruik) tot aan gronden, waarop relatief makkelijk gebouwd kan worden. In deze groslijst is nog geen rekening gehouden met eventuele andere plannen of ideeën voor deze locaties of gebouwen.

Zwarte stippen: potentiële locaties.

Rode stoppen: locaties die reeds in gebruik zijn voor Oekraïners, statushouders of amv-ers.



1. Gebouw C stadhuis
2. Lepelaar 1 (voormalig Bastionhotel, nu huisvesting arbeidsmigranten)
3. Sportveld Zwaluwen (complex wordt nu niet volledig gebruikt)
4. Rugbyclub Westfriesland Blauwe Berg
5. Westfriesiagebied (vrijgekomen strook voormalige Westfriesiaweg)
6. Zevenhuis Fase 2
7. Johannes Poststraat 71 (voormalige Technische school)
8. Dansschool Verbiest
9. Compagnie 1 (voormalige gevangenis Glasbak)
10. Paardenwei (aan Middelweg/Berkhouterweg)
11. Gebied Verlengde Lageweg (huidige bedrijventerrein)
12. Breed 18 (woning)
13. Westerdijk 5 (woning)
14. Schelphoek (asielschip)
15. A7/Leekerlanden (Koggenland)
16. Gebouw IJsbaan (op de ijsbaan)
17. Fruittuinen/Leekerpadi
18. Kromme Elleboog (eigendom provincie)
19. Zuiderveld fase II (boven begraafplaats)

Daarnaast zijn de huidige opvanglocaties voor Oekraïense ontheemden, statushouders en alleenstaande minderjarige vreemdelingen (amv'ers) met verblijfsstatus ook meegenomen in het locatieonderzoek (Verlengde Lageweg, Koopvaarder, Maelsonstraat, Lageweg en Mercuriushof).

Beoordeling op basis van criteria

De locaties zijn beoordeeld aan de hand van verschillende criteria. Dit staat beschreven in onderstaande tabel:

Nummer	Locatie	Eigendom	Indicatie aantal bewoners	Beschikbare periode	Claims andere functies
1	Gebouw C	Gemeente	200	10-15 jaar	Nu in studie (Oekraïners)
2	Lepelaar 1	Privaat	80	> 20 jaar	Arbeidsmigranten
3	Sportcomplex Zwaluwen	Gemeente	200	ntb	Sport
4	Rugbyclub	Eigendom	150	ntb	Na vertrek rugby club vrij beschikbaar
5	Westfrisia gebied	Eigendom	>500	ntb	Groenvoorziening
6	Zevenhuis Fase II	Privaat	>500	ntb	Bedrijventerrein
7	Johannes Poststraat 71	Privaat	90	>20 jaar	Woningbouw (op termijn)
8	Dansschool Verbiest	Privaat	60	Ingetrokken	Nog niet bekend
9	Compagnie	Privaat	ntb	ntb	Woningbouw
10	Paardenwei	Gemeente	ntb	ntb	Gemeentewerf
11	Lageweg Terrein	Privaat	>500	10-15 jaar	Nog niet bekend, in ieder geval pas op lange termijn beschikbaar
12	Breed 18	Privaat	8	ingetrokken	Woning
13	Westerweg 5	Privaat	5	ingetrokken	Woning
14	Schelphoek Asielschip	Privaat	> 400	2 jaar	Niet van toepassing
15	A7/Leekerlanden	Privaat	>500	10 jaar	In overleg met Koggenland
16	IJsbaan	Privaat	ntb	half jaar	Seizoensbeschikbaarheid
17	Fruituinen	Gemeente	ntb	ntb	Nader te bepalen
18	Kromme Elleboog	Privaat	ntb	ntb	Opslag bouwmaterialen,
19	Zuiderveld fase II	Gemeente	>500	10-15 jaar	In overleg met Drechterland

Shortlist

De lijst met 19 locaties is op basis van de bovenstaande criteria teruggebracht tot een shortlist van vijf locaties, te verdelen over twee scenario's; een grotere opvang op één locatie, of drie kleinere opvanglocaties verspreid over de stad.

Een grotere opvang op één locatie:

- Locatie Zuiderveld fase II
- Locatie A7/Leekerlanden (Koggenland)

Drie kleinere opvanglocaties, verspreid over de stad:

- Schelphoek (schip)
- Johannes Poststraat 71
- Koopvaarder 1 (nu in gebruik voor opvang Oekraïners)

Johannes Poststraat en Koopvaarder 1 zijn op termijn ook in beeld voor reguliere woningbouwopgaves. Een keuze voor de Koopvaarder impliceert natuurlijk ook dat er alternatieve ruimte gevonden moet

worden voor de Oekraïners. Een asielschip is tijdelijk (twee jaar), wat niet voldoet aan duurzame opvang vanuit de Spreidingswet. Dus deze locaties vallen feitelijk af. Voor andere combinaties van kleine locaties gelden soortgelijke redeneringen. Er blijven altijd restvraagstukken over, waardoor het zeer de vraag is of Hoorn binnen dat scenario aan de taakstelling kan voldoen.