

VOORZITTER, LEDEN VAN GEMEENTERAAD EN COLLEGE,

Ruim 1,5 jaar na de installatie van het college constateert onze fractie dat er merkbaar veel is opgepakt. Er zijn tal van besluiten genomen en raadsvoorstellen geschreven en er is een goede relatie met de inwoners opgebouwd. Dat laatste is de basis voor een goed stadsbestuur.

Wij zijn erg blij dat

- het stadsstrand wordt aangelegd;
- wonen in de Grote Waal steeds beter wordt en er voor het stationsgebied Kersenboogerd speciale aandacht is;
- recreatie in het Julianapark steeds aantrekkelijker wordt;
- meer bloemmanden aan lantaarnpalen hangen;
- project 'wonen boven en in winkels' eindelijk start
- 1850 gratis parkeerplaatsen op koopzondag zijn gerealiseerd;
- besluiten genomen worden voor de Poort van Hoorn;
- ontwikkelingen in de jeugdzorg op de voet worden gevolgd;
- tekorten in het sociaal domein worden aangepakt, de groenvisie is vastgesteld en aan de woonvisie wordt gewerkt;
- het Kerkplein wordt ingericht, de Grote Kerk een herbestemming krijgt en zelfs de kerktoren wordt rechtgezet.

De eerste The Ironman, waar we zoveel van hadden verwacht, is niet uit de verf gekomen. Wij willen The Ironman nog één kans geven om van het sportevenement een succes te maken. In onze fractie groeit de opvatting om van de triatlon een groot sportevenement te maken, georganiseerd door Hoornse en West-Friese sportverenigingen of door bijvoorbeeld Le Champion.

De woningbouw in Hoorn is de afgelopen tijd goed op gang gekomen. Er zijn bouwactiviteiten aan de Siriusstraat, in het bijgebouw V&D-pand, Provincialeweg, Johannes Poststraat, Bangert-Oosterpolder, Missiehuis, Dorpsstraat Zwaag en kort geleden zijn de appartementen tegenover het stadhuis opgeleverd.

In september vorig jaar heeft de gemeenteraad besloten om een verklaring van geen bedenking te geven voor de bouw van een appartementencomplex met zestig sociale huurwoningen aan de Nieuwe Steen 21. Terwijl de stad schreeuwt om sociale huurwoningen, wacht Woningstichting Intermaris met de bouw van deze zestig sociale huurwoningen.

Intermaris komt blijkbaar capaciteit te kort om op meerdere locaties in de stad te bouwen. We vragen het college om Intermaris aan te sporen tot een keuze: starten met de bouw van zestig sociale huurwoningen of overdracht van het bouwplan aan een andere wooncorporatie.

In de brief van wethouder van der Ven over de Balk-locatie lezen we over het uitgangspunt dat de ontwikkeling van de Balk-locatie de ontwikkeling van de Poort van Hoorn niet mag belemmeren. Vanuit de ambitie om 'meer stad' te worden heeft de raad die ontwikkeling immers aangewezen als een absolute prioriteit. Over deze zinnen een paar opmerkingen: De behoefte aan betaalbare koopwoningen en huurwoningen is zo groot dat van concurrentie tussen woningbouwprojecten geen sprake is en wij geloven niet dat alleen pas door de ontwikkeling van de Poort, Hoorn 'meer stad' worden.

Onze fractie verwacht dat nog in deze bestuursperiode, voor de raadsverkiezingen in maart 2022, een eerste paal wordt geslagen voor woningbouw op het Pelmolenpad - Prismalocatie en dat het college zich daar met hart en ziel voor inzet.

Ruim een jaar geleden heeft de eigenaar van het vrijwel lege kantoorgebouw Lageweg 19 voor de tweede keer een plan ingediend voor de bouw van appartementen aan de rand van de Kersenboogerd. Zowel de locatie als het gebouw maken het kantoorpand zeer geschikt om te transformeren tot appartementen. Fractie Tonnaer verwacht dat het college binnenkort toestemming geeft voor woningbouw in het kantoorpand aan de Lageweg. Graag mening van het college hierover.

Oktober vorig jaar heeft de gemeenteraad een motie aangenomen waarin het college werd gevraagd om zich optimaal in te spannen voor de aankoop van de gevangenis 'de Glasbak' in Zwaag. Op deze unieke locatie is het volgens ons mogelijk om minstens honderd sociale huurwoningen te bouwen. In de motie werd verder aan het college gevraagd om de gemeenteraad over het verloop van de aankoop vertrouwelijk te informeren. Tot nu toe heeft het college de gemeenteraad daarover niet ingelicht. Wel hebben we in het NHD kunnen lezen dat de verwerving van de voormalige gevangenis moeizaam verloopt.

Het valt op dat het Rijksvastgoedbedrijf niet begrijpt hoe belangrijk de locatie van de 'Glasbak' is voor de volkshuisvesting. Onze fractie kan zich verder niet aan de indruk onttrekken dat het Rijksvastgoedbedrijf er belang bij heeft om voorlopig niet te verkopen en heimelijk rekening houdt met een andere bestemming. Fractie Tonnaer vertrouwt erop dat het de gemeente lukt om het gevangeniscomplex aan te kopen. Wij vragen het college ons daarover te informeren.

In het open coalitieakkoord 2018-2022 staat o.a. dat we de vastzittende woningmarkt in beweging moeten krijgen door bijvoorbeeld wonen boven en in leegstaande winkelpanden te stimuleren. Als vanzelfsprekend hebben VVD en Fractie Tonnaer het initiatiefvoorstel 'Wonen boven en in winkels' gemaakt dat door de gemeenteraad 26 februari jl. is aangenomen. Door de woonverbetering worden ook de leefbaarheid, sociale veiligheid en de economie in de binnenstad verbeterd. Wij zijn er mee ingenomen dat dankzij het opnemen van € 75.000,- in de begroting het project 'wonen boven en in winkels' kan starten en rekenen erop dat veel van de financiële regeling gebruik zal worden gemaakt.

De rekenkamercommissie heeft onderzoek gedaan naar de sturing van grote projecten. Wat ons betreft gaat de rekenkamercommissie starten met een onderzoek naar de wijze van aanbesteding, uitvoering en toezicht bij zogenaamde kleine projecten. Bij het herstel van de kademuren bij Ottobrug en van het loopniveau van de Poolster is er opvallend veel fout gegaan. Bij de Poolster zijn de werkzaamheden trouwens nog steeds niet afgerond. Het werk wordt niet goed aanbesteed, er is te weinig toezicht en de aannemer voert het werk slecht uit.

Bij de aanbesteding wordt te veel gelet op het hoogte van de aanbestedingsbedrag, terwijl meer gelet moet worden op eerdere ervaringen, kwaliteit, specialisatie, duurzaamheid en vestiging van het bedrijf in West-Friesland. Wij begrijpen niet waarom een bedrijf uit Oss de kademuren herstelt, terwijl in West-Friesland genoeg kundige bedrijven gevestigd zijn. Wat ons betreft worden bedrijven die onverklaarbare fouten maken of niet binnen de afgesproken termijn het werk opleveren, minstens vijf jaar van aanbestedingen uitgesloten.

Tijdens de raadsvergadering van 6 juni dit jaar heeft fractiegenoot Nico Oudheusden een motie ingediend voor de instelling van een 30-km zone bij de Sint Jozefschool in Blokker. Het plan wordt gesteund door de schoolleiding, schoolkinderen, hun ouders en door een enquête van het Dorpenoverleg Blokker-Zwaag. Wij herinneren ons nog heel goed de verwarrende discussie die over de motie ontstond. Wethouder Bashara heeft tijdens de raadsvergadering de bedoeling van de motie begrepen en toegezegd de verkeerssituatie voor de school veiliger te maken. Wanneer gaat de wethouder samen met de school en de omwonenden aan de slag ?

De financiële positie van Hoorn is redelijk goed hoewel we benadeeld worden door het principe van ‘trap op, trap af’. We blijven ons zorgen maken over de financiële nasleep van de door VWS bedachte aanbesteding van de gesloten jeugdzorg en de overstap van Parlan naar Horizon. Wij vinden het uitsluitend de taak van het ministerie van VWS om financiële nazorg te leveren aan Parlan. En aan de extreem lange huurovereenkomst tot 2036 tussen Woonwaard en Parlan voor het Transferium kan beter een eind worden gemaakt.

Tot slot willen wij Ramona Zandbergen en Patrick Laan bedanken voor de uitleg en beantwoording van de vele vragen over de begroting. De griffie bedanken we voor het vele werk voor de gemeenteraad.

Algemene Beschouwing, van Fractie Tonnaer, uitgesproken door Roger Tonnaer, tijdens raadsvergadering op dinsdagmiddag 29 oktober 2019.

