

From: Griffie Hoorn
Sent: Mon, 7 Oct 2024 05:01:32 +0000
Subject: FW: Bezwaar tegen AZC op reservelocatie bij begraafplaats Zuiderveld

Geachte heer/mevrouw,

Bij deze maken wij op voorhand bezwaar tegen de plannen mbt een AZC op de reservelocatie bij begraafplaats Zuiderveld te Hoorn. Wij beschouwen onszelf als direct belanghebbende, aangezien de achtertuin van ons huis (schuin) tegenover de reservelocatie bij begraafplaats Zuiderveld ligt.

Dit bezwaar maken wij op basis van de volgende elementen:

- het verlies aan groenvoorzieningen en recreatiegebied voor oa de bewoners van de hele wijk, waarmee de sociale cohesie aangetast wordt van deze omgeving;
- als dit gebied ingevuld wordt met een AZC heeft dit een enorme impact op het woongenot en de leefomgeving in de wijk;
- gevaar voor de (verkeers)veiligheid aan zowel de kant van Hoorn, als aan de kant van de Zuiderdracht (Oosterblokker);
- de waardevermindering van woningen in de buurt, in het bijzonder de woningen die grenzen aan de aangewezen reservelocatie voor het AZC.

Onze persoonlijke situatie is dat wij een jaar geleden een nieuwbouw appartement hebben gekocht, hetgeen over een jaar opgeleverd gaat worden. Over een aantal maanden gaan we daarom ons huis in de verkoop doen. Wij vrezen dat we als gevolg van de mogelijke plannen voor een AZC ons huis niet meer kunnen verkopen. En als we het wel kunnen verkopen dat dit tegen een veel lagere prijs zal zijn, omdat het unieke karakter van ons huis, met een vrij uitzicht aan de achterzijde, volledig verloren gaat en omdat ons huis voor potentiële kopers niet meer interessant is met een AZC grenzend aan de achtertuin. In beide gevallen zullen we bij de gemeente moeten aankloppen voor "nadeelcompensatie". Kortom, we zitten helemaal klem als de mogelijke plannen bij de begraafplaats Zuiderveld worden doorgezet of als niet snel genoeg duidelijk wordt dat de plek bij de begraafplaats Zuiderveld **niet** de reservelocatie wordt.

Dit zijn de zorgen en argumenten die wij het meest willen benadrukken, maar wij hebben in verschillende bezwaarbrieven van buurtbewoners aan u argumenten gelezen waar wij het ook nog mee eens zijn, onze opsomming is dus niet uitputtend.

Buiten de bovenstaande elementen willen wij ook nog benoemen dat deze reservelocatie bij de begraafplaats Zuiderveld ons inziens sowieso niet geschikt is voor een AZC omdat:

- het plaatsen van een AZC in een woonwijk niet verstandig is. Dit werd zelfs bevestigd door een voormalig asielzoeker uit onze wijk, dit hebben wij gelezen in één van de brieven aan u;
- de COA beschrijft een aantal basisvereisten voor een opvanglocatie, onder andere dat een terrein groter moet zijn dan 3 hectare. Daar voldoet deze reservelocatie bij de begraafplaats Zuiderveld absoluut niet aan.

Wij dringen er bij u op aan om, zo snel mogelijk, kenbaar te maken dat het gebied bij de begraafplaats Zuiderveld **niet** als reservelocatie aangewezen zal worden voor een AZC .

Graag vernemen wij van u wat u met onze bezwaren gaat doen en wij vragen u om ons op de hoogte te houden van inspraakmomenten en eventuele besluitvorming.

Alvast bedankt en met vriendelijke groet,

Gegevens bekend bij de griffie

Hoorn

tel: