

Herprioriteren maatregelen programma Grote Waal

In het onderstaande overzicht is door de professionals die in de wijk werken inzichtelijk gemaakt welke activiteiten in de Grote Waal zijn gerealiseerd, welke nog actief zijn en als kans worden gezien.

De input is opgehaald in twee bijeenkomsten in november 2017 waarbij Stichting Netwerk, Intermaris, GGD, scholen, Vrijwilligerspunt, 1. Hoorn en RUD aanwezig waren. Vanuit de gemeente hebben de projectleiders, onderwijs, sport, wijkzaken input geleverd.

De input van de volgende partners worden nog verwerkt voordat wij met sleutelfiguren in de wijk in gesprek gaan: Politie, handhaving, WerkSaam, (andere mensen van) Intermaris, Stadsbeheer, Ruimtelijke Ordening, Economische zaken. Ook worden er nog een gesprek ingepland met de scholen, onderwijs en Stichting Netwerk om de Brede School te evalueren en de opgave van de wijk nog meer inzichtelijk te maken.

Waar werken wij naartoe?

Er wordt toegewerkt naar een bijeenkomst in februari 2018 voor de raad, bewoners en andere betrokkenen. Op deze bijeenkomst worden de werkzaamheden die zijn afgerond getoond (zoals de Sterflats en het winkelcentrum) en de maatregelen worden opnieuw met elkaar geprioriteerd. Ook krijgen initiatiefnemers in de wijk de ruimte om hun initiatief te presenteren.

Er is voor de Grote Waal een visie opgesteld van 2012-2032. In het huidige programmaplan zijn doelstellingen en effecten geformeerd. Het nieuwe programma maakt inzichtelijk welke (nieuwe) maatregelen bijdragen aan de doelen en welke effecten wij daarmee willen bereiken. Een eerste concept wordt uitgewerkt aan de hand van de onderstaande input als voorbereiding op de bijeenkomst in februari. Duidelijk is dat naast de grote bijeenkomst in februari 2018 ook gesprekken gevoerd gaan worden meer op maat in de vorm van huiskamergesprekken om meer mensen in de wijk te kunnen bereiken. Hierin zoeken wij de samenwerking op met onze partners.

Conclusie uit onderstaand overzicht

De afgelopen jaren is vooral ingezet op fysieke maatregelen. De aanwezige professionals geven aan dat het nu vooral gaat om de 'zachte kant' van de wijk: samenwerking met mensen in de wijk en met partners, ruimte geven aan sociale innovatie en initiatieven, fysieke en sociale opgaven met elkaar combineren, talenten van mensen benutten in de wijk, sociale cohesie versterken en nog meer aansluiten bij de behoefte van de inwoners in de wijk. De professionals geven aan dat zij in deze multiculturele wijk nog niet goed weten welke behoeften mensen hebben waar de visie, doelen en activiteiten bij kunnen aansluiten. Ook de impact van sloop en nieuwbouw op de samenstelling van de wijk en het leerlingaantal op de scholen is nog onvoldoende duidelijk.

Sociale innovatie

Zoals hierboven is aangegeven komt vooral uit de twee bijeenkomsten met de professionals naar voren dat zij behoefte hebben aan sociale innovatie. Daarin worden nieuwe ideeën (producten en diensten) ontwikkeld en samenwerkingsverbanden om complexe sociale vraagstukken aangepakt. Sociale innovatie is zowel in middel, als uitkomst vernieuwend. De professionals geven aan dat de huidige werkwijze te weinig effect heeft op grote maatschappelijke vraagstukken zoals de energietransitie, klimaatadaptatie, armoede, eenzaamheid en werkloosheid. De professionals geven ook aan dat zij vanuit het programma daarin gefaciliteerd willen worden. Met sociale innovatie wordt de kennis en kunde benut van mensen met verschillende achtergronden. Dit gebeurt in een trans disciplinaire samenwerking waarin verschillende soorten kennis (van ervaringskennis, professionele kennis tot wetenschappelijke kennis) op een gelijkwaardige manier gewaardeerd en benut worden. Ook is aandacht voor sociale technologie, sociaal ondernemerschap en doe-democratie als aanjagers van sociale innovatie.

Inzicht in de maatregelen van het programma en in hoeverre dat al is uitgevoerd:

Huidige maatregelen uit het programmaplan 2014-2017

Maatregelen Top 10	klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Stimuleren sportinitiatieven voor bewoners				Voorbeeld: behoefte uit de wijk voor een fitnesscentrum
Maken plan van aanpak om veiligheid te verbeteren				
Belonen en stimuleren van bewonersinitiatieven				Community VoorEenMooieStad gebruiken voor initiatieven
Onderzoeken behoefte voorzieningen voor jongeren vanaf 12 jaar				De behoefte van de jongens is vooral in beeld, maar hoe zit het met de meiden?
Verbeteren schoon, heel en veilig van de woonomgeving				
Verbeteren aanpak woonoverlast				
De menselijke maat is het uitgangspunt voor zorg en hulpverlening in de wijk. Dit betekent: voor ieder gezin met problemen één hulpverleningsplan.				
Gezamenlijk uitvoeren plan van aanpak door partners Brede School Grote Waal				<ul style="list-style-type: none"> • Vraagt om duurzame samenwerking (projectstatus af): ouderbetrokkenheid stimuleren, sociale aspect meenemen. Meer integraal afstemmen met andere partners en gemeente. • Beweegwijsprogramma wijk breed maken • Kinderraad realiseren: kinderen geven heel goed aan wat ze nodig hebben in de wijk
Aanleggen stadsstrand				
Sloop/ nieuwbouw GW Noord				<p>Impact sloop/ nieuwbouw:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nieuwe samenstelling van bewoners, wat betekent dat voor de sociale cohesie? • Wat zijn de gevolgen voor de basisscholen in de wijk, welke kinderen gaan er weg en komen er terug? • Leren van vorige verhuizing Sterflats, nieuw type huurders door elkaar (jong en oud met verschillende achtergronden) • Niet het ons laten overkomen maar van te voren inzicht en preventie • Mensen betrekken bij eigen leefomgeving. • Intermaris /gemeente/ Stichting Netwerk en scholen samen aan de slag om in te spelen op de

				veranderende effecten in de buurt.
Verbeteren vaarroutes in de wijk				De wijk via vaarroutes verbinden met de binnenstad en de omgeving.

Maatregel die werden voorbereid

Maatregel die nu worden voorbereid	Klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Opstellen actieplan voor werkgelegenheid				
Onderzoeken ontwikkelmogelijkheden PrismaLocatie				Onderdeel programma Poort van Hoorn
Zichtbaar maken van alle ondernemingen in de wijk				
Stimuleren van energiebesparing door particuliere eigenaren				Zie aanvulling hieronder
Per project kijken we naar de mogelijkheden op het gebied van duurzaamheid				<p><i>Kansen voor duurzaamheid in de wijk (input RUD)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Elektrische laadpalen: Wat is de behoefte en waar plaatsen? • Sociale aspect: Bijv. wijkapp next door, spullen van elkaar lenen, van bezit naar gebruik • Zonneweide Koggenland: Zonne aandelen voor bewoners GW • Benaderen vanuit vraagstukken: Kun je meer mee oplossen, vanuit verschillende invalshoeken benaderen, onderwerpen aan elkaar koppelen • Particuliere verhuur betrekken uit verschillende straten: In 2013 campagne duurzaamheid particulieren huiseigenaren. Markt in Grote Beer was vervolg daarop. Duurzaam bouwloket: digitaal • Mogelijk nog een nieuwe campagne voor jaren 80-woningen, GW daar mogelijk ook weer in mee • Energietransitie/warmte transitie: Meenemen in het programma • Klimaatadaptatie/operatie steenbreek (voldoende groen terug): Kans om met scholen te laten zien wat je kunt met je tuin ipv verharden. Het gaat niet alleen om water overlast maar ook gezondheid / sociaal aspect
Quick win Dit zijn kleinschalige, zichtbare projecten, die niet veel financiële middelen vragen				

Maatregelen middellange en lange termijnplanning

De maatregelen die lager geprioriteerd zijn en die in de middellange en lange termijnplanning staan, maar desgewenst eerder kunnen worden opgepakt	Klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Realiseren extra voorzieningen om ouderen te blijven betrekken				Integrale aanpak, nu wel op project basis maar niet structureel en daar moeten we wel naar toe
Verbeteren verbindingen en groene gebieden als er straat- of rioleringswerk plaatsvindt (werk met werk maken)				Gemiste kans in Molenbuurt
Het Dwaalpark een duidelijke functie geven door het park te verbinden met de wijk en de natuurbeleving te versterken				Het Dwaalpark in de Grote Waal West weer een duidelijke functie geven door het park te verbinden met de wijk en de natuurbeleving te versterken. Ook zijn er kansen om het park aantrekkelijker te maken door te onderzoeken of het mogelijk is om een deel van het park om te vormen tot een streekbos of stadstuin. Verenigingsleven ziet ook kansen voor het park (initiatief)
Onderzoeken mogelijkheden om eventueel de Westerdijk voor gemotoriseerd verkeer af te sluiten				?
Maken van opgangen naar de dijk				
Verbeteren van winkelcentrum Grote Beer				

Projecten onder het programma tot 2017

Projecten die ook onderdeel uitmaken van het programmaplan of waar de gemeente een rol in heeft	Klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Herinrichten openbare ruimte Sterflats in combinatie met sloop, renovatie en nieuwbouw (gemeente/Intermaris)				
Vervangen riolering Grote Waal West (gemeente)				
Ontwerp voor vernieuwen winkelcentrum de Grote Beer (eigenaar Onro BV)				
Duurzaamheid (Intermaris, gemeente, bewoners)				
Roadshow woonveiligheid (terugdringen woninginbraken) en buurtschouw (gemeente, politie)				
Inrichting beheer openbare ruimte (IBOR) (gemeente)				

Schoon, heel en veilig (gemeente)				
Graag Gedaan Grote Waal (Intermaris)				
Sociale structuurvisie (gemeente)				?

Nieuwe kansen voor de Grote Waal

(input bijeenkomsten november 2017) Anders dan al is beschreven

Nieuwe kansen voor de Grote Waal 2018-2021			Kans	Opmerking
Algemeen Een plan maken op de nieuwe prioriteiten, vooral sport, armoede en sociale aspecten				De afgelopen jaren lag de focus van het programma op de fysieke maatregelen, nu vraagt het meer een focus op de zachte kant
Eerst maatregelen clusteren en dan met aparte gezelschappen dit voorbereiden				Dynamisch team van professionals en bewoners, raad gezamenlijk over de opgave
4 jaar aan wijkgericht programma werken is te kort, sommige dingen lopen door andere dingen werken niet (en dan stoppen)				Duurzame samenwerking stimuleren/faciliteren vanuit programma
Faciliteer samenwerking				
Ruimte geven aan sociale innovatie				Bijvoorbeeld door wijkbedrijven de ruimte te geven in de wijk
Mensen nog meer betrekken bij eigen leefomgeving				
Werkwijze: Komt binnen, door ontwerpen, vertalen van signalen met elkaar naar preventieve aanpak, integrale aanpak				
Fysieke maatregelen meer koppelen aan sociale maatregelen				Integrale benadering van de opgaven
Functie wijkcentrum Huiskamer van de wijk multifunctioneel centrum				laagdrempelige voorziening, ouderen, gehandicapten, nieuwe dingen doen met elkaar
Centraal informatiepunt voor iedereen in de wijk				Bijvoorbeeld zoals in Hoogkarspel(www.hoogkarspel.info)

Welke gegevens hebben we nog nodig als onderbouwing

- Onderzoek: hoeveel % mantelzorg, hoeveel van hun tijd besteden mensen vrijwillig aan zorg?
- Veiligheid waar heb je het dan over, specifieke straat, het is niet overal onveilig, dus meten op straat niveau
- rondje overlast, welke gegevens zijn er wel op het gebied van veiligheid

Onderwerpen uit de Visie van de Grote Waal (2012- 2032) die niet zijn opgenomen in het programmaplan tot 2017

Thema Mijn verbindende wijk

De wijk staat voor de opgave om meer de aansluiting te zoeken bij de binnenstad, de verbindingen in de wijken te verbeteren en ook om meer aansluiting bij het Hoornsche Hop te zoeken. Naast deze fysieke veranderingen is er ook een opgave om de sociale cohesie te verbeteren zodat het samenleven in de Grote Waal prettiger wordt.

Overgebleven onderwerpen vanuit de wijkvisie Grote Waal 2012-2032	Klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Aanleggen en verbeteren van wandel- en fietsroutes door de wijk				
Routes met het buitengebied verbeteren				
Routes verbeteren rondom de Grote Waal, langs de Westerdijk, het Dwaalpark en het spoor				
Sportverenigingen gaan een rol spelen bij de ontwikkeling van kinderen in de wijk. Initiatieven die er al zijn, gaat de gemeente zo goed mogelijk ondersteunen				
Onderzoeken waar er betekenisvolle ontmoetingsplekken kunnen komen in de wijk				
Inzet van actieve wijkbewoners belonen en stimuleren				
Stimuleren dat iedereen mee kan doen via werk, stages, scholing of culturele activiteiten				
Actieve mensen met een bijstandsuitkering begeleiden naar (vrijwilligers)werk				

Thema Mijn ondernemende wijk

De Grote Waal is een levendige wijk waarin wonen en werken gecombineerd wordt en waar bedrijven op een passende schaal aanwezig mogen zijn in de wijk. Voor bedrijven of instellingen met een duidelijke publieksfunctie geldt dat zij waar mogelijk in clusters worden gehuisvest. Eenmanszaken en bedrijven aan huis zitten verspreid door de wijk.

Overgebleven onderwerpen vanuit de wijkvisie Grote Waal 2012-2032	Klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Ondernemingen zichtbaar maken in de wijk				
Overbodige regeldruk terugdringen, niet alleen in de Grote Waal				
In bestemmingsplannen meer ruimte geven voor bedrijfshuisvesting aan huis				
Spreekuur van KvK / Ondernemersplein voor ondernemers in de wijk				
Digitale applicatie ontwikkelen waarop alle ondernemers in de wijk zichtbaar zijn				
Inrichten van enkele flexibele werkplekken op een centraal punt in de wijk (bijvoorbeeld in het informatiecentrum)				
Opstellen actieplan ter bevordering van de werkgelegenheid in de wijk				

Thema Mijn woonwijk aan het water en bij de binnenstad

De Grote Waal is prachtig gelegen bij de binnenstad en bij het Hoornsche Hop. Deze kwaliteiten van de wijk kunnen veel beter worden benut. De verbinding met het Markermeer is er nauwelijks vanuit de wijk. En ook kan de wijk een mooie overgang vormen tussen de binnenstad en het groenere buitengebied.

Overgebleven onderwerpen vanuit de wijkvisie Grote Waal 2012-2032	Klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Realiseren stadstraat de Weel. Beeldkwaliteitsplan maken voor overgang vanuit de binnenstad naar het wonen in de Grote Waal				De Grote Waal Noord en Zuid zijn het overgangsgebied. De Grote Waal West blijft een echte buitenwijk. Bij deze ontwikkeling is ook gesproken over de herprofilering van De Weel om de overgang te markeren. In het beeldkwaliteitsplan wordt dit in beeld gebracht.
Uitwerken van de plannen voor het verbeteren van de kustlijn				project Waterfront
Onderzoeken of het mogelijk is om opgangen naar de dijk te maken				Opgangen naar de dijk worden in 2018 gerealiseerd

Thema Mijn woonwijk voor jong en oud

In de toekomst is de Grote Waal is een wijk waarin alle voorzieningen in de buurt zijn, mensen kunnen wonen, werken, recreëren en winkelen in de wijk. Ook is het een wijk die in meerdere opzichten zelfvoorzienend is. De opgaven die bij deze ambitie horen gaan over de betaalbaarheid van wonen, winkelaanbod in de wijk, zorg in de wijk, geschikte woningen voor senioren, maar gaan ook over duurzaamheid.

Overgebleven onderwerpen vanuit de wijkvisie Grote Waal 2012-2032	Klaar	Bezig	Kans	Opmerking
Voldoende geschikte woningen voor senioren te realiseren				Het toenemend aantal en aandeel senioren vraagt om een aanpassing van de bestaande voorraad en de toevoeging van nieuwe woningen die geschikt zijn voor bewoning door senioren. Deze opgave sluit aan bij de afspraken die zijn gemaakt in de Regionale Woonvisie West-Friesland 2011-2015. Daarin staat dat 1/3 deel van de bestaande voorraad, die daarvoor qua situering en oppervlakte in aanmerking komt, beter geschikt gemaakt moet worden voor senioren en dat 1/3 deel van de nieuwbouw nu of in de toekomst geschikt moet zijn voor senioren. Voor de Grote Waal betekent dit dat bij alle renovatie plannen en nieuwbouwplannen de vraag gesteld moet worden of het haalbaar is om woningen geschikt te maken voor senioren.
Te zorgen dat je in de Grote Waal betaalbaar kunt wonen, omdat de nadruk ligt op de woonlasten en niet alleen op de huurprijs/ hypotheeklasten van woningen.				
Er komen meer levensloopbestendige woningen				Woningen waarin je ook kunt blijven wonen als je extra aanpassingen nodig hebt in huis.
Er komen meer mogelijkheden voor starters op de woningmarkt				
We gaan onderzoek doen om te achterhalen aan welke voorzieningen jongeren in de leeftijd van 15 tot 23 jaar behoefte hebben.				Een sportschool in de wijk is genoemd als een veel gewenste voorziening. Deze zou zich op meerdere doelgroepen kunnen richten.
Er komen meer voorzieningen met een toegevoegde waarde voor mensen met een beperking.				
IntermarisHoeksteen werkt aan het verbeteren van de wijk via het plan 'Graag gedaan Grote Waal'				