

Technische vragen VVD

Agendapunt 5.1 Programma Binnenstad en Waterfront

Algemene raadscommissie dinsdag 26 maart 2024

Beste raadsleden,

Onderstaand treft u de vragen. Deze zijn gepubliceerd in IBabs.

1. Hoe verhoudt het programma Binnenstad & Waterfront zich tot het concretiseren van centrummanagement? Kan het concretiseren van centrummanagement geen integraal onderdeel worden van het programma Binnenstad & Waterfront?

Dat is inderdaad al het geval. De concretisering van het centrummanagement heeft plaatsgevonden door te starten met het strategisch actie team waar winkeliers, horeca- en vastgoedondernemers, culturele instellingen, bewoners en de gemeente in vertegenwoordigd zijn. Van daaruit gaan we de samenwerking verder uitbouwen.

De focus van de kwartiermaker centrummanagement ligt op dit moment op het tot stand brengen van een structurele vorm van samenwerking tussen vastgoed partijen in Hoorn en op gerichte acquisitie (actie 15 uit de actie-agenda).

2. Welke (werk)budgetten staan er concreet in de begroting voor de komende jaren als het gaat om Economische Zaken, Binnenstad, Waterfront, centrummanagement en marketing? In welke mate zit daar nog ruimte voor de begroting van 2024? Of zijn alle middelen gealloceerd/toegewezen?

De volgende initiële budgetten staan in de begroting:

a. Werkbudget EZ: € 35.000 structureel

Dit werkbudget is nodig voor het opvangen diverse incidentele (onderzoeks)kosten en kleine uitgaven. Dit budget biedt geen ruimte en wordt soms zelfs overschreden.

b. Uitvoeringsagenda Economie: € 165.000 (41.250 per jaar in 2021 t/m 2024)

Dit budget is in 2023 niet volledig uitgegeven. Het concretiseren van het centrummanagement is gefinancierd vanuit het budget investeren in de lokale economie, terwijl er nog financiële ruimte was binnen de "actielijn 3: Stad Hoorn". Conform beslispunt 4 van de kadernota 2023 zal dit bedrag alsnog worden toegevoegd aan de Reserve Stimulering lokale economie.

c. Programma binnenstad en waterfront: € 200.000 (€ 100.000 per jaar in 2023 en 2024)

De interne capaciteit voor het realiseren van het programma is geborgd vanuit de bestaande formatie. Vanuit het programmabudget zijn in 2023 de kosten betaald voor (begeleiding bij) de totstandkoming van de actie-agenda. Hiervoor is door de provincie ook een HIRB+-subsidie verstrekt van 50%. Dat betekent dat per 01.01.2024 van het programmabudget nog een bedrag beschikbaar is van € 161.000.

Dit is niet veel, maar vooralsnog verwachten wij met dit bedrag de komende 3 jaren aanvullende programmakosten te kunnen dekken. Mocht er een aanvullend budget voor specifieke zaken nodig zijn, dan komen we daarvoor met een verzoek aan de gemeenteraad.

d. **Investeren in de lokale economie: € 480.000 (€ 120.000 per jaar in 2023 t/m 2026)**

Zoals eerder aangegeven is het in het kader van de lokale economie van groot belang te investeren in het organiserend vermogen. Op een stevige basis van samenwerking kan ook gewerkt worden aan gezamenlijk investeringsvermogen. Dit budget hebben wij in 2023 vrij gevraagd voor € 95.000. Hiervan is uitgegeven: € 58.000.

Voor 2024 hebben wij het volledige jaarbudget vrij gevraagd, maar ook hiermee zullen wij spaarzaam omgaan, in lijn met het door u ingediende amendement.

Dit jaar werken wij onder meer aan een financieringsstrategie om met de gemeentelijke bijdrage in de reserve ook zoveel mogelijk co-financiering te realiseren via subsidies, bijdragen van vastgoedeigenaren (via bijvoorbeeld een mogelijk in te stellen vastgoed-BIZ) en bijdragen van ondernemers (op dit moment het Lokaal Ondernemers Fonds).

e. **Marketing van Hoorn: € 200.000 structureel**

Jaarlijks wordt de raad op de hoogte gesteld van de te ondernemen acties en de begroting. Voor citymarketing is dit een relatief gering budget, dat volledig wordt gebruikt.

3. In welke mate is er overlap tussen het programma Binnenstad & Waterfront en het beleidsveld economische zaken en arbeidsmarkt?

Die overlap is er zeker, in die zin dat de binnenstad onze grootste werklocatie is met zo'n 4.000 banen en daarnaast is de binnenstad zowel het visitekaartje als de huiskamer van de stad. De doelen van het programma, een aantrekkelijk aanbod, stimuleren van bezoekers, bevorderen van bedrijvigheid en verbeteren van het verblijfsklimaat worden grotendeel gerealiseerd via economisch beleid.

Maar ook de andere beleidsvelden zoals groen en reiniging, erfgoed, mobiliteit, parkeren, wonen etc. worden binnen het programma verenigd. Ook hebben de verschillende beleidsvelden in meer of mindere mate invloed op de economie. Zo weten we vanuit onderzoek, dat aantrekkelijk ingerichte voetgangersgebieden met veel groen een positief effect hebben op de loopstromen en de bestedingen. Tegelijkertijd is het voor een stad als Hoorn met een regionaal verzorgingsgebied ook van belang het parkeren en de bereikbaarheid goed te regelen.

4. In welke mate kan het college de financiering van actiepunten uit de actieagenda aanpassen? Bijvoorbeeld door de reserve stimulering lokale economie te benutten voor andere zaken dan momenteel genoemd in bijlage 5?

Dat is mogelijk. Wij begrijpen uw wens om zoveel mogelijk van de 4 jaarbudgetten beschikbaar te houden om zichtbaar te investeren in de lokale economie. Wij houden daar ook uitdrukkelijk rekening mee, ingedachte uw amendement Doelmatig besteden budget stimulering lokale economie d.d. 06.02.2024. Dat betekent ook dat er binnen de reserve nog ruimte zit en het bedrag niet volledig is besteed. Ook voor de jaren na 2024 zijn deze middelen nog niet besteed.

Wij realiseren ons naar aanleiding van deze vraag dat bijlage 5, die in de basis indicatief bedoeld was, nog niet in overeenstemming is gebracht met dit amendement, waarin de raad heeft besloten:

“Wijzig het beslispunt 3 als volgt: Een exploitatiebudget beschikbaar te stellen van 120.000 euro vanuit de reserve stimulering lokale economie, onder voorwaarde dat het geld besteed wordt ten behoeve van de volgende doelen:

- *Onderzoek voor gezamenlijke financiering centrummanagement;*
- *Uitvoeren van de plintenstrategie*
- *Onderzoek naar investeringsfonds lokale economie;*
- *Een bijdrage aan de kosten voor een coördinator centrummanagement*
- *Het uitvoeren van de leegstandsverordening;*
- *Overige investeringen in de lokale economie die zich in de loop van het jaar kunnen voordoen, voor een bedrag van maximaal 50k euro.*

Voegt toe beslispunt 5: het college de opdracht te geven om de leegstandsverordening zo goed mogelijk uit te voeren, en begin 2025 met de gemeenteraad de resultaten en het functioneren van de leegstandsverordening te evalueren.”

Wij hebben daarom de bijlage vervangen voor een nieuwe, geactualiseerde versie.

5. Klopt het dat er geen nieuwe uitvoeringsagenda economie is vastgesteld voor na 2024? Zo ja, wat is daar de reden voor?

Dat klopt. De reden hiervoor is dat de uitvoering nog loopt en alle ambtelijke capaciteit nodig was om stappen te zetten met betrekking tot de binnenstad.

Aan het einde van dit jaar zal de uitvoeringsagenda worden geëvalueerd. Gezien het belang van de lokale (en regionale!) economie, is het de verwachting dat er een actualisatie komt. Deze kan dan in de loop van 2025 aan de gemeenteraad worden voorgelegd

6. Hoe geeft het voorliggende raadsvoorstel invulling aan het onderstaande beslispunt van de Kadernota 2023? “ 4. De ruimtevrager uitvoeringsagenda economie niet te laten vervallen in 2023 en 2024. En het college op te dragen in 2023 met een raadsvoorstel te komen voor de uitvoering van de uitvoeringsagenda economie.”

De uitvoeringsagenda economie heeft een grotere reikwijdte dan de binnenstad. Zoals aangegeven leggen wij bij de evaluatie van de huidige uitvoeringsagenda, ook een voorstel voor een nieuwe uitvoeringsagenda aan de gemeenteraad voor. Toch zijn wij van mening dat het voorliggende raadsvoorstel wel kan worden gezien als een invulling in de geest van wat uw raad heeft bedoeld met dit beslispunt.

Deze coalitie heeft in het coalitieakkoord van 2022 namelijk meer prioriteit gegeven aan de binnenstad als motor van de lokale economie. In 2023 is met de beschikbare ambtelijke capaciteit dit proces opgestart. Onder meer met het concretiseren van centrummanagement en het in samenwerking met de stad opstellen van een actie-agenda binnenstad. In 2024 wordt dit gerealiseerd, met onder meer het opstellen van een plintenstrategie en andere actiepunten die bijdragen aan het verminderen van leegstand en verbeteren van de vitaliteit van de binnenstad.

Dit is een uitbreiding van “actielijn 3: Stad Hoorn” uit de uitvoeringsagenda Economie