

						2025	2026
						400.000	0
FCL omschrijving	FCL	taak	ECL	I/U	ECL omschrijving	wijziging lopend jaar	wijziging jaar 2
Vorbereidingskrediet Uitbreiding Zomen	40508009	100	33333	U	Kosten uitbestede investeringen	200.000	0
Financiering investeringen	49999999	100	33359	I	Sluitpost inkomsten van investeringen	200.000	0
Vul een geldige FCL in					Vul geldige combinatie FCL/I/U in		

Onderwerp: Voorbereidingskrediet voor de standplaatsuitbreiding woonwagencentrum Bobeldijk-Zomervlaart

Zaaknummer: 2231800

Adviseur: Lara Jongeling

Toelichting:

Op 16 november 2021 is een eerste voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld voor de standplaatsuitbreiding van het woonwagencentrum aan de Zomervaart. Dit krediet is aangewend om een scenariokeuze voor te breiden voor de mogelijke uitbreiding van het woonwagencentrum inclusief bijbehorende participatie met de bewoners van het centrum. Op 17 oktober 2023 heeft u, op basis van 2 scenario's voor de mogelijke uitbreiding, besloten in te stemmen met het scenario waarin voorzien wordt in een uitbreiding met 13 standplaatsen.

Het beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet is niet toereikend om ook de planuitwerking en de voorbereiding van de planologische procedure uit te voeren. Deze procedure is nodig om te komen tot een aanvraag omgevingsvergunning. Dit is een publieke taak die de gemeente uitvoert. Ook zal het bouwrijp maken van het terrein worden voorbereid. Hiervoor moet een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar worden gesteld van € 200.000.

Voorgesteld wordt:

Een voorbereidingskrediet van € 200.000 beschikbaar te stellen. Dit wordt zoals de BBV (Besluit Begroten en Verantwoorden) voorschrijft tijdelijk als immateriële vaste activa geadministreerd.

Net als het eerste voorbereidingskrediet worden deze kosten opgenomen in op te stellen grondexploitatiebegroting eind 2025. Deze wordt aan de raad voor opening en besluitvorming voorgelegd wanneer sprake is van een definitief bouwplan.

Het uiteindelijk te verwachte tekort op de definitief vast te stellen grondexploitatiebegroting wordt ten laste van de Algemene Bedrijfsreserve Grondzaken (ABG) gebracht. Voor dit plan is sprake van kostenverhaal via de grondexploitatiebegroting.

Wanneer een aanvullend voorbereidingskrediet niet beschikbaar wordt gesteld, stopt het project en vindt er geen uitbreiding van het woonwagencentrum plaats waarmee ook geen uitvoering wordt gegeven aan onze (wettelijke) verplichting voor deze woondoelgroep. De al gemaakte kosten komen dan ten laste van de Algemene Bedrijfsreserve Grondzaken.