

Besluitenlijst Gemeenteraad

Datum	9 juli 2024
Voorzitter	Jan Nieuwenburg
Griffier	Matthijs van der Horst
Aanwezigen	André van Beusekom (ÉénHoorn), Marion van der Bijl (GroenLinks), Rob Brandhoff (CDAHoorn), Guido Breuker (ÉénHoorn), Sabine Bruijne (D66), Diana Dekker (CDAHoorn), Roy Drommel (GroenLinks), Rob Droste (VVD), Arnica Gortzak (HOE?!), John Halsema (Hoorn Lokaal), Niek Heijne (D66), Patrick Hoefman (Fractie Tonnaer).Renzo van Houten (Fractie Tonnaer), Menno Jas (Hart van Hoorn), Lisa Klinkenberg (HOE?!), Ellen van der Knaap (Hart van Hoorn), Willem Kukler (GroenLinks), Stephan Lallhit (GroenLinks), Kees Maas (ChristenUnie), Kholoud Al Mobayed (Sociaal Hoorn), Chris de Meij (Hart van Hoorn), Marieke Rijk (Fractie Tonnaer), Frank van Rooij (Hoorn Lokaal), Aart Ruppert (ÉénHoorn), Piet Schaap (Hoorn Lokaal), Roger Tonnaer (Fractie Tonnaer), Robert Vinkenborg (ÉénHoorn), Jessica Visser (Hoorn Lokaal), Wouter de Vries (D66), Norbert de Vries (Fractie Tonnaer) Jeroen van der Veer (Sociaal Hoorn), Arnold Wegner (PvdA-Hoorn), Yousuf Yousufi (VVD) .
Afwezig	Debbie Katers (Hart van Hoorn) en Bianca Bos (VVD).
Wethouders	Marjon van der Ven, Arthur Helling, Dick Bennis, René Assendelft, Axel Boomgaars en Karin Hakhoff
Gemeentesecretaris	Guy Heemskerk

- 1** **Opening en mededelingen**
- 2** **Vaststelling van de raadsagenda van 9 juli 2024**
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 3** **Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 11 juni 2024**
De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 4** **Spreekrecht burgers**
Er zijn geen insprekers aangemeld.
- 5** **Vaststelling van de lijst van ingekomen stukken**
De heer Heijne (D66) stelt een vraag inzake raadsbrief beleidsnota Sportparken. Wethouder Bennis beantwoordt de vraag.
- 6** **Stand van zaken moties en toezeggingen**
Geen opmerkingen.

7 A-agenda (Bespreekpunten)

7.1 Gemeentelijk vastgoedbeleid 2024 - 2028

Amendement A herziening Ateliersbeleid en Toekomst Atelierspanden

Het amendement wordt ingediend door VVD en ÉénHoorn

Voegt toe beslispunt 2 en 3:

2. Het college de opdracht te geven om een meningsvormend raadsvoorstel voor te leggen, waarbij de volgende elementen worden uitgewerkt:

De voor- en nadelen van het verkopen van de twee atelierspanden, waarbij per pand een apart afwegingskader weergegeven wordt.

Meerdere toekomstscenario's voor de kunstenaars, waarbij het behoud van de huidige situatie per pand in kaart wordt gebracht, het verkopen van beide panden, het verkopen van 1 van de 2 panden en overige constructies, zoals het aanbieden van een andere locatie aan de kunstenaars.

- De relevante mogelijke toekomstige functies van beide atelierspanden, inclusief (sociaal) wonen, kantoren en overige functies. Bijvoorbeeld het aantrekken van een grote winkelketen voor Muntstraat 7.

3. Het ateliersbeleid uit 2012 te herzien in de huidige bestuursperiode in combinatie met de cultuurnota

Het amendement wordt ingetrokken.

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

De nota Gemeentelijk vastgoed beleid 2024-2028 vast te stellen.

In deze nota Gemeentelijk vastgoedbeleid 2024 - 2028 zijn de volgende strategische uitgangspunten geformuleerd. Te continueren en nieuwe strategische uitgangspunten zijn:

Gemeentelijk vastgoedbezit

1. De gemeente heeft in de basis geen vastgoed in eigendom;
2. Nieuwe investeringen alleen indien de markt het niet oppakt;
3. Onderscheid maken in de diverse soorten vastgoed;
4. In stand houden van vastgoed dat behouden moet blijven;
5. Voor de gemeente geldt minimaal het duurzaamheidsniveau, dat we ook onze partners opleggen;
6. De vastgoedstrategie moet te allen tijde de flexibiliteit hebben om te komen tot een strategie voor het integraal huisvesten van pedagogische voorzieningen;
7. Nieuw: Verkoop van gemeentelijk vastgoed wordt voorafgegaan door een collegebesluit.

Verkoop en verhuur

8. De gemeente moet huur ontvangen;
9. Huurovereenkomsten zijn conform aan het model van de Raad voor Onroerende Zaken;
10. Gestelde huurprijzen zijn marktconform. Indien nodig worden taxaties uitgevoerd door een gecertificeerde partij;
11. Het college kan besluiten gemotiveerd van bovenstaande punten af te wijken, indien het tijdelijke activiteiten betreft;
12. In overige gevallen kan het college een gemotiveerd voorstel aan de raad voorleggen om van bovenstaande punten af te wijken.

Beheer en onderhoud

13. Nieuw: Voor het gemeentelijk kernbezit wordt binnen de financiële mogelijkheden gestreefd naar

een gemiddelde onderhoudsconditiescore van 3;

14. Nieuw: Jaarlijks stelt het college het uitvoeringsplan 'beheer en onderhoud gemeentelijk vastgoed' vast. In dit plan zijn de jaarlijkse maatregelen opgenomen die nodig zijn op het gebied van onderhoud. Het jaarplan is gerelateerd aan het voor het betreffende jaar beschikbare budget.

Stemverklaring

Voor: GroenLinks en ChristenUnie

Stemming:

Voor: CDAHoorn (2), D66 (3), GroenLinks (4), VVD (2), Hoorn Lokaal (4), Eénhoorn (4), ChristenUnie (1), Sociaal Hoorn (2), Fractie Tonnaer (5), Hart van Hoorn (3), HOE?! (2) en PvdA-Hoorn (1).

Tegen:-

Het raadsbesluit wordt unaniem aangenomen.

7.1.1 Motie 1 afstoot de Haai

De motie wordt ingediend door D66, ChristenUnie, EénHoorn en GroenLinks.

Verzoekt het college:

Te onderzoeken of er een andere locatie beschikbaar is voor de reddingsbrigade;
en;

Zodra deze locatie gevonden is, over te gaan tot verkoop van het pand De Haai

De motie wordt ingetrokken.

7.1.2 Motie 2 verduurzamen en verhuur De Haai

De motie wordt ingediend door Fractie Tonnaer.

Verzoekt het college:

- gebouw De Haai te verduurzamen en de aanwezige asbest te verwijderen
- het gehele pand aan de huidige huurder(s) te verhuren zo mogelijk te verkopen

De motie wordt ingetrokken.

7.2 Herijking Regionale Energiestrategie Noord-Holland Noord (RES NHH)

7.2.B Amendement B Stop proces windmolens Hoorn 80

Het amendement wordt ingediend door CDAHoorn, Fractie Tonnaer, Hart van Hoorn en HOE?!

Amendeert het besluit als volgt:

Schrap het beslispunt 3 en 4 uit het raadsbesluit.

Stemverklaring

Voor: VVD

Tegen: GroenLinks

Hoofdelijke stemming:

Voor: Rob Brandhoff (CDAHoorn), Diana Dekker (CDAHoorn), Rob Droste (VVD), Arnica Gortzak (HOE?!), John Halsema (Hoorn Lokaal), Patrick Hoefman (Fractie Tonnaer), Renzo van Houten (Fractie Tonnaer), Menno Jas (Hart van Hoorn), Lisa Klinkenberg (HOE?!), Ellen van der Knaap (Hart van Hoorn), Chris de Meij (Hart van Hoorn), Marieke Rijk (Fractie Tonnaer), Frank van Rooij (Hoorn Lokaal), Piet Schaap (Hoorn Lokaal), Roger Tonnaer (Fractie Tonnaer), Jessica Visser (Hoorn Lokaal), Norbert de Vries (Fractie Tonnaer), Yousuf Yousufi (VVD).

Tegen: Sabine Bruijne (D66), Wouter de Vries (D66), Niek Heijne (D66), Jeroen van der Veer (Sociaal Hoorn), Kholoud Al Mobayed (Sociaal Hoorn), Kees Maas (ChristenUnie), André van Beusekom (ÉénHoorn), Guido Breuker (ÉénHoorn), Aart Ruppert (ÉénHoorn), Robert Vinkenborg (ÉénHoorn), Roy Drommel (GroenLinks), Marion van der Bijl (GroenLinks), Stephan Lallhit (GroenLinks), Willem Kukler (GroenLinks), Arnold Wegner (PvdA-Hoorn).

Het amendement wordt aangenomen met 18 stemmen voor en 15 stemmen tegen.

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

1. In te stemmen met de Herijking RES Noord-Holland Noord 2024, die het resultaat is van de regionale samenwerking in de RES-regio Noord-Holland Noord.
2. Kennis te nemen van regionale wijzigingen in zoekgebieden.

Stemverklaring

Voor: CDAHoorn, Hart van Hoorn, ÉénHoorn, ChristenUnie en Fractie Tonnaer

Tegen: PvdA-Hoorn.

Stemming:

Voor: CDAHoorn (2), VVD (2), Hoorn Lokaal (4), ÉénHoorn (4), ChristenUnie (1), Fractie Tonnaer (5), Hart van Hoorn (2; de heer De Meij en mevrouw Van der Knaap) en HOE?! (2).

Tegen: D66 (3), PvdA-Hoorn (1), GroenLinks (4), Sociaal Hoorn (2) en Hart van Hoorn (1; de heer Jas).

Het raadsbesluit wordt aangenomen met 22 stemmen voor en 11 stemmen tegen.

8 B-agenda (Hamerstukken)

8.1 Revitalisering en verduurzaming bedrijventerrein Gildenweg

Stemverklaring

Tegen: Hart van Hoorn

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

1. In te stemmen met het projectplan B(l)oeiend Bedrijventerrein Gildenweg
2. Het bedrag van € 250.000 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de verbeteringen in de publieke ruimte, de HIRB+ subsidie van € 62.500 hiervoor te gebruiken en het resterende bedrag van € 187.500 te betalen uit de voorziening revitalisering bedrijventerreinen.
3. De bij dit raadsbesluit behorende begrotingswijziging vast te stellen.

8.2 Nota Grondbeleid en Nota Grondprijnsbeleid

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

1. De nota's Grondbeleid en Grondprijnsbeleid gemeente Hoorn vast te stellen.
2. De nota's Grondbeleid en Grondprijnsbeleid uit 2016 in te trekken.

8.3 Nota Programma Kostenverhaal

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

1. De Nota Kostenverhaal gemeente Hoorn (2020) in te trekken.
2. Het Programma Kostenverhaal vast te stellen.
3. Een structureel budget in de begroting op te nemen voor kostenverhaal initiatieven van € 400.000 voor de noodzakelijke personele capaciteit en dit budget jaarlijks te evalueren en zo nodig bij te stellen bij de cyclusedocumenten.
4. De benodigde personele capaciteit te dekken uit kostenverhaal.
5. Bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

8.4 Voorbereidingskredieten projecten Strategisch Integraal Huisvestingsplan 2024-2027

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

1. Het voorbereidingskrediet van € 975.000,- aan het schoolbestuur beschikbaar te stellen voor de vervangende nieuwbouw en renovatie van de IKC Mariaschool.
2. Een voorbereidingskrediet van € 340.000,- beschikbaar stellen voor de plankosten IKC Mariaschool.
3. Het voorbereidingskrediet van € 545.000,- aan het schoolbestuur beschikbaar te stellen voor de vervangende nieuwbouw en renovatie van de IKC Montessorischool.
4. Een voorbereidingskrediet van € 340.000,- beschikbaar stellen voor de plankosten IKC Montessorischool.
5. Het voorbereidingskrediet van € 210.000,- aan het schoolbestuur beschikbaar te stellen voor de renovatie van de Bussel.
6. Het voorbereidingskrediet van € 575.000,- aan het schoolbestuur beschikbaar te stellen voor de renovatie van de Wingerd.
7. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

8.5 Budget Starterslening

Stemverklaring:

Voor: PvdA-Hoorn

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

- 1 een aanvullend budget beschikbaar te stellen van maximaal €3 miljoen zoals bedoeld in artikel 3, lid 1 van de verordening Starterslening 2023;
2. de beheerskosten van maximaal €15.000,- per jaar in 2024 te dekken uit de extra opbrengst van de rente van de te verstrekken startersleningen en dit mee te nemen in de reguliere bijstelling van de budgetten bij cyclusdocumenten;
3. het (tijdelijke) effect op de rentelasten mee te nemen in de reguliere bijstelling van de rente in de cyclusdocumenten.

8.6 Verlenging arbeidsovereenkomst griffier

Besluit:

De raad van de gemeente Hoorn,

Gelet op artikel 107 lid 2 van de Gemeentewet,

Gelet op de aanwijzing als griffier met ingang van 1 oktober 2023,

Besluit

De arbeidsovereenkomst met de griffier, M. van der Horst, om te zetten naar een arbeidsovereenkomst van onbepaalde tijd, te ondertekenen door de voorzitter van de raad, met ingang van 1 september 2024.

8.7 **Verzameloverzicht begrotingswijziging**

Vraag van de heer Van der Veer (Sociaal Hoorn) mede namens Hart van Hoorn. Wethouder Boomgaars beantwoordt de vraag.

Besluit:

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

begrotingswijziging BWN 1.15, bestaande uit de AWN 4.20 en 4.21 vast te stellen.

9 **Vragen raadsleden**

Mevrouw Visser (Hoorn Lokaal) stelt mede namens CDAHoorn en PvdA-Hoorn vragen over de brief van het Hoorns Harmonie Orkest.

10 **C-agenda (Wilde moties)**

10.2 **Wilde Motie 2 extra handhaving fatbikes**

De motie wordt ingediend door Hoorn Lokaal.

Verzoekt het college van Burgemeester en Wethouders:

- Om op korte termijn te komen tot een extra handhaving actie in de gemeente Hoorn waarbij controle op wel of niet opgevoerd zijn van FatBikes de boventoon voert en hun gedrag.
- Zich met andere gemeentes bij het ministerie te blijven aandringen op strengere richtlijnen

De motie wordt ingetrokken.

11 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering.