

**Gemeente Hoorn**

Nieuwe Steen 1  
Postbus 603  
1620 AR Hoorn  
T 0229 25 22 00  
www.hoorn.nl

**Contactpersoon**

G. Spitteler  
Zaaknummer:

Aan de leden van de raad

Hoorn, 4 maart 2026

**Onderwerp: Herinrichting Patio, Prieel en Pergola**

Beste leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de herinrichting van de openbare ruimte van buurt Patio, Prieel en Pergola in de Kersenboogerd. Ook lichten wij de omgevingsvergunningaanvraag voor de kap van bomen toe, die nodig is om deze werkzaamheden uit te voeren.

Vanuit het programma Kansen voor de Kersenboogerd gaan we de komende jaren aan de slag met de leefbaarheid en kwaliteit van de openbare ruimte in het centrumgebied van de Kersenboogerd. Dit is door uw raad bekrachtigd met een besluit in september 2022 en door hiervoor geld vrij te maken. Via een uitgebreid participatietraject hebben buurtbewoners kunnen meedenken op de aanpak van 'hun' openbare ruimte.

**Uitvoeringswerkzaamheden**

De uitvoeringswerkzaamheden voor de eerste buurt Patio Pergola Prieel zijn inmiddels aanbesteed en voorbereid. Eerder is in de openbare ruimte van deze buurt door HVC het warmtenet aangelegd en zijn er nieuwe speeltoestellen geplaatst. We gaan verder met de kwaliteitsimpuls: we passen bermen en plantsoenen aan, zodat er meer zicht op straat ontstaat. Binnenterreinen worden heringericht, zodat er meer ruimte is voor ontmoeting, sport en spel. En er komen klimaatadaptieve maatregelen, zoals meer groen en het toepassen van waterbergingen. De bodemkwaliteit wordt verbeterd en de biodiversiteit versterkt. Ook wordt een deel van het riool vervangen, wordt de buurt verkeersveiliger en krijgen wegen en paden nieuwe profielen.

**Aanvraag omgevingsvergunning**

Om de kwaliteitsimpuls te kunnen realiseren, is de kap van 88 van de ongeveer 400 bestaande bomen noodzakelijk. Dit aantal is het resultaat van een boomeffectrapportage in combinatie met nieuwe ontwerp voor de openbare ruimte van de buurt Patio Pergola Prieel. Om deze bomen te kunnen kappen is een omgevingsvergunning aangevraagd en die wordt deze week gepubliceerd in de openbare bekendmaking. In de uitvoering worden alle bomen gecompenseerd. Er komen hiervoor veel meer verschillende soorten bomen en ook ander groen terug. Dat is minder kwetsbaar in geval van ziektes en komt dus de biodiversiteit ten goede. De kap is geen doel op zich, maar een noodzakelijke stap binnen een integrale verduurzamingsopgave. Bewoners ontvangen daarvoor een toekomstbestendig, klimaatadaptief ingerichte openbare ruimte met een kwalitatief betere en duurzaam gecompenseerde groenstructuur.

**Achtergrond bij de aanvraag omgevingsvergunning**

De huidige inrichting van de openbare ruimte is ontworpen en gerealiseerd in de jaren '70 en '80 van de vorige eeuw. Deze inrichting sluit onvoldoende aan op de huidige eisen en vastgesteld beleid voor de

waterberging, hittestressreductie, biodiversiteit en duurzame mobiliteit. Daarnaast is sprake van een verouderde inrichting waarbij groeiplaatscondities van een deel van de bomen beperkt zijn, wat op termijn leidt tot afnemende vitaliteit van het groen. Door een onafhankelijk bureau zijn 55 van de 88 bomen via een boomeffectrapportage geclassificeerd als matig of redelijk. Dit betekent dat deze bomen een beperktere vitaliteit hebben, bijvoorbeeld door ziekte, afgestorven takken en stormschade. Bij de ontwerpen is het uitgangspunt gehanteerd dat behoud van bestaande bomen leidend is, tenzij zwaarwegende ruimtelijke of technische argumenten anders vereisen. De bestaande boomstructuur conflicteert op meerdere locaties met noodzakelijke ingrepen ten behoeve van klimaatadaptieve maatregelen. Dan gaat het om vergroting van infiltratiecapaciteit, aanleg van wadi's, verbetering van ondergrondse infrastructuur en optimalisatie van verkeersveiligheid en de rioolwerkzaamheden. Deze verbeteringen, en daarmee een toekomstbestendige openbare ruimte, worden niet bereikt wanneer alle bestaande bomen blijven staan.

De kap is een ruimtelijke ingreep die noodzakelijk is om een kwalitatieve sprong voorwaarts te realiseren. De ruimtelijke ingreep is besproken en gepresenteerd met de buurtbewoners op meerdere participatiemomenten in 2022 en 2025. Hierin zijn de locaties, soorten groen en ook de speelplekken besproken en gepresenteerd met sfeerbeelden.

### **Wat krijgt de buurt ervoor terug?**

Bij de kap zit de compensatieplicht volgens de Leidraad Inrichting Openbare Ruimte. De gekapte bomen worden minimaal één-op-één gecompenseerd, waarbij wordt gekozen voor toekomstbestendige, klimaatrobuste soorten met grotere groeiruimte en verbeterde ondergrondse voorzieningen. Hierdoor ontstaat een duurzame boomstructuur met een langere levensverwachting en een grotere ecologische en klimatologische meerwaarde dan in de huidige situatie.

De te kappen bomen betreffen voornamelijk twee soorten. De te planten bomen betreffen 12 verschillende soorten, waarbij gestreefd wordt naar een mix van boomgroottes. Hierbij is niet alleen gelet op of zij goed in het water kunnen staan, maar ook op de soorten die goed zijn voor bijen, vlinders, vogels, nectar - en pollenwaarde. In het eerstvolgende plantseizoen na oplevering van de openbare ruimte van de buurt worden de nieuwe bomen geplant.

De hele buurt Patio Pergola Prieel wordt klimaatadaptief ingericht. Dit betekent onder meer groen voor grijs (minder verhard oppervlak), toepassing van waterbergende voorzieningen, verbetering van bodemkwaliteit en versterking van biodiversiteit. De nieuwe inrichting leidt tot een robuuster groen raamwerk dat beter bestand is tegen extremere weersomstandigheden en bijdraagt aan een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving voor bewoners.

### **Informeren bewoners**

Buurtbewoners worden van de voorbereidende werkzaamheden, aangevraagde omgevingsvergunning en uitvoerende werkzaamheden op de hoogte gehouden via verschillende communicatiemiddelen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan regelmatige updates over de voortgang via de Kersenboogerd app en een huis-aan-huis bewonersbrief om te informeren over de voorbereidende werkzaamheden en de aangevraagde omgevingsvergunning.

Met vriendelijke groet,



wethouder Karin Hakhoff